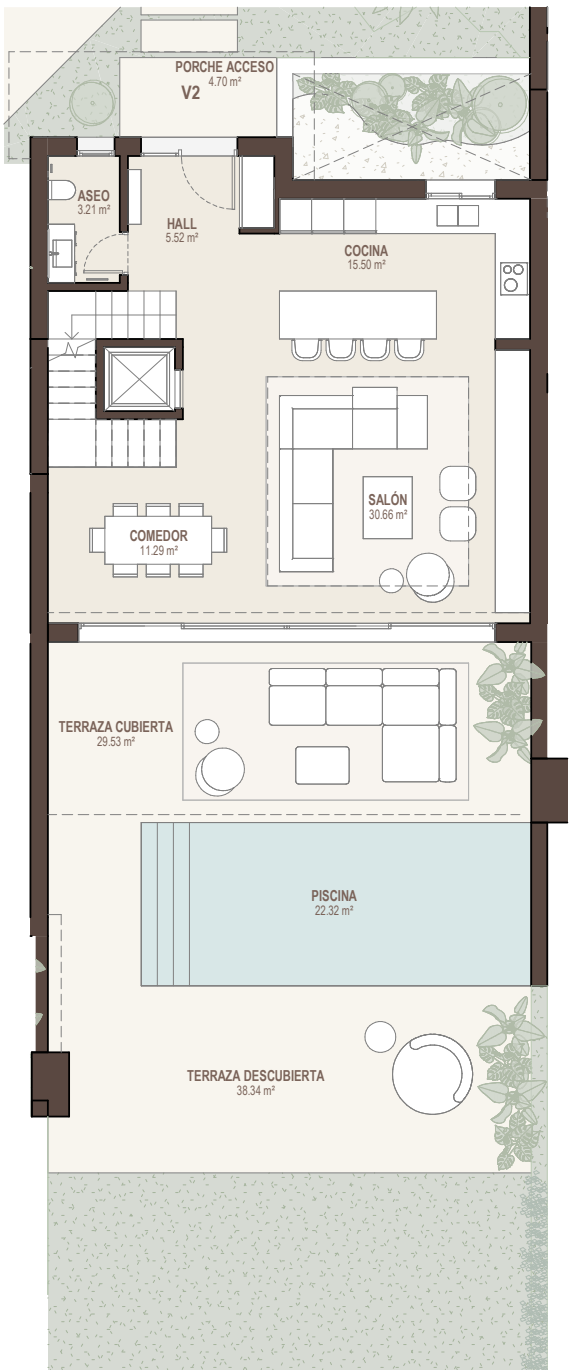
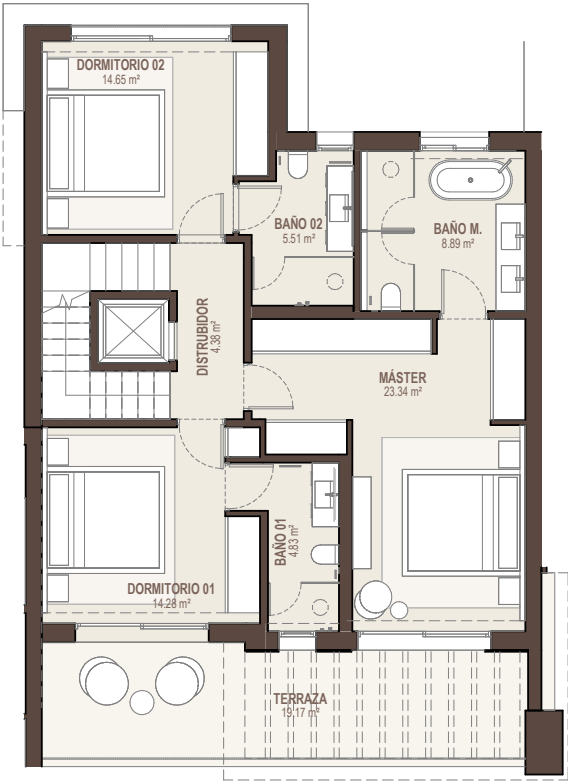


VIVIENDA 2

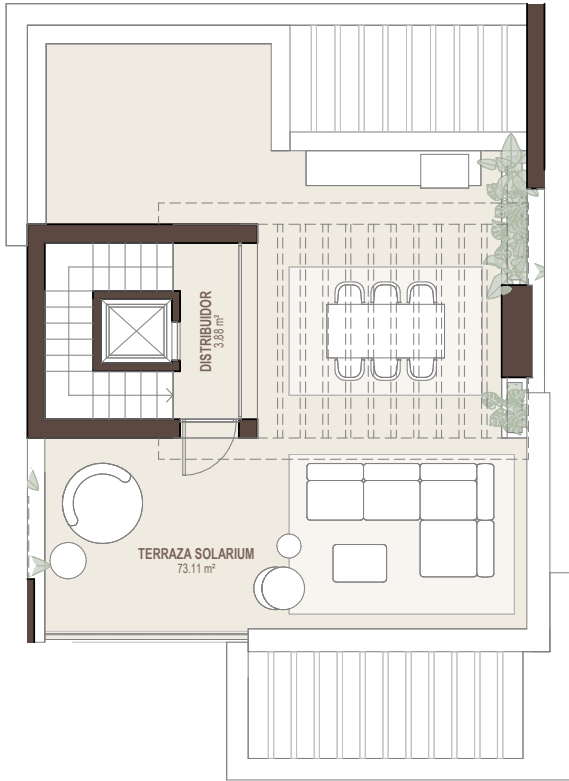




PLANTA BAJA
1 : 100



PLANTA ALTA
1 : 100



PLANTA SOLARIUM
1 : 100

SUPERFICIE UTIL - INTERIOR

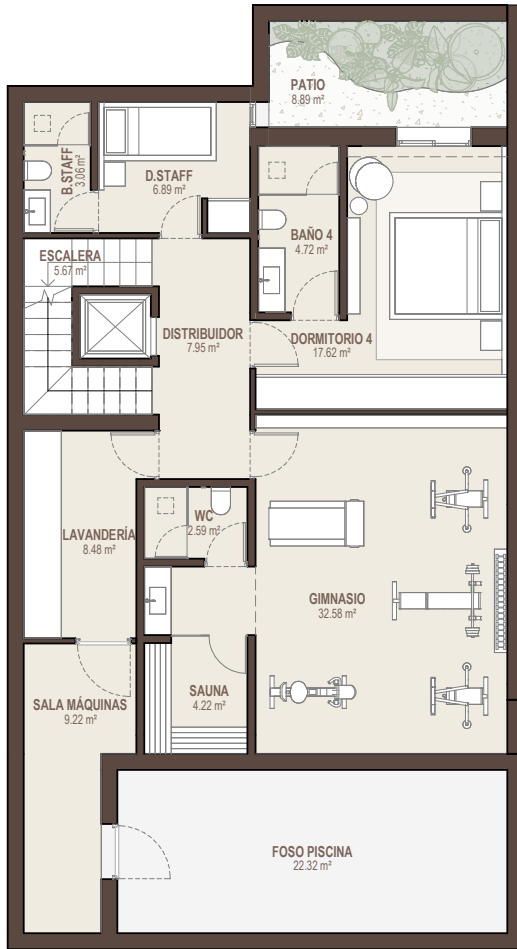
PLANTA BAJA	PLANTA ALTA	PLANTA SOLARIUM	PLANTA SÓTANO -1	PLANTA SÓTANO -2
ASEO 3.21 m²	BAÑO 01 4.83 m²	DISTRIBUIDOR 3.88 m²	B STAFF 3.06 m²	DISTRIBUIDOR V2 3.95 m²
COCINA 15.50 m²	BAÑO 02 5.51 m²	ESCALERA 5.67 m²	BAÑO 4 4.72 m²	ESCALERA V2 4.77 m²
COMEDOR 11.29 m²	BAÑO M. 8.89 m²	TOTAL 9.55 m²	D STAFF 6.89 m²	TRASTERO V2 8.41 m²
ESCALERA 5.67 m²	DISTRIBUIDOR 4.38 m²		DISTRIBUIDOR 7.95 m²	TOTAL 17.14 m²
HALL 5.52 m²	DORMITORIO 01 14.28 m²		DORMITORIO 4 17.62 m²	
PORCHE ACCESO 4.70 m²	DORMITORIO 02 14.65 m²		ESCALERA 5.67 m²	
SALÓN 30.66 m²	ESCALERA 5.67 m²		GINNASIO 32.58 m²	
TOTAL 76.54 m²	MÁSTER 23.34 m²		LAVANDERÍA 8.48 m²	
	TOTAL 81.55 m²		SALA MÁQUINAS 9.22 m²	
			SAUNA 4.22 m²	
			WC 2.59 m²	
			TOTAL 102.99 m²	TOTAL UTIL INTERIOR 287.77 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA SOLARIUM
Vivienda 86.60 m²	Vivienda 17.22 m²
Terraza 70.58 m²	Terraza 84.71 m²
Piscina 22.32 m²	PLANTA SÓTANO -1
Porche 7.63 m²	Vivienda 122.31 m²
	Patio 12.00 m²
PLANTA ALTA	
Terraza 21.94 m²	PLANTA SÓTANO -2
Vivienda 101.74 m²	Vivienda 24.75 m²
SUP. TOTAL VIVIENDA S/R 205.56 m²	TOTAL TERRAZAS 196.85 m²
SUP. TOTAL VIVIENDA B/R 147.06 m²	GARAJE COMUNITARIO 681.62 m²
PISCINA (lámina) 22.32 m²	JARDÍN PRIVATIVO 76.68 m²

SUPERFICIE UTIL - EXTERIOR

PLANTA BAJA	PLANTA SOLARIUM
PORCHE ACCESO 4.70 m²	TERRAZA SOLARIUM 73.11 m²
TERRAZA CUBIERTA 29.53 m²	
TERRAZA DESCUBIERTA 38.34 m²	PLANTA SÓTANO -1
	PATIO 8.89 m²
PLANTA ALTA	
TERRAZA 19.17 m²	
	TOTAL UTIL EXTERIOR
	TOTAL 173.73 m²



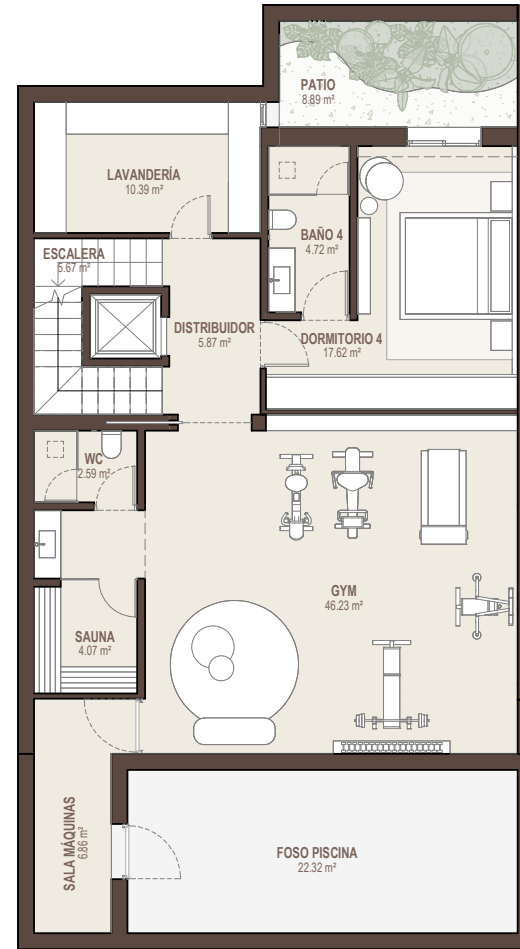
**SUPERFICIE UTIL
SOTANO GYM 01**

BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
SALA MÁQUINAS	9.22 m²
SAUNA	4.22 m²
GINNASIO	32.58 m²
LAVANDERÍA	8.48 m²
WC	2.59 m²
D.STAFF	6.89 m²
B.STAFF	3.06 m²
DISTRIBUIDOR	7.95 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	102.99 m²

PLANTA SÓTANO - OPCION 01

1 : 100

VIVIENDA 2 - PLANTA SOTANO (OPCIONES GYM)



**SUPERFICIE UTIL
SOTANO GYM 02**

BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
SALA MÁQUINAS	6.86 m²
GYM	46.23 m²
SAUNA	4.07 m²
WC	2.59 m²
LAVANDERÍA	10.39 m²
DISTRIBUIDOR	5.87 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	104.01 m²

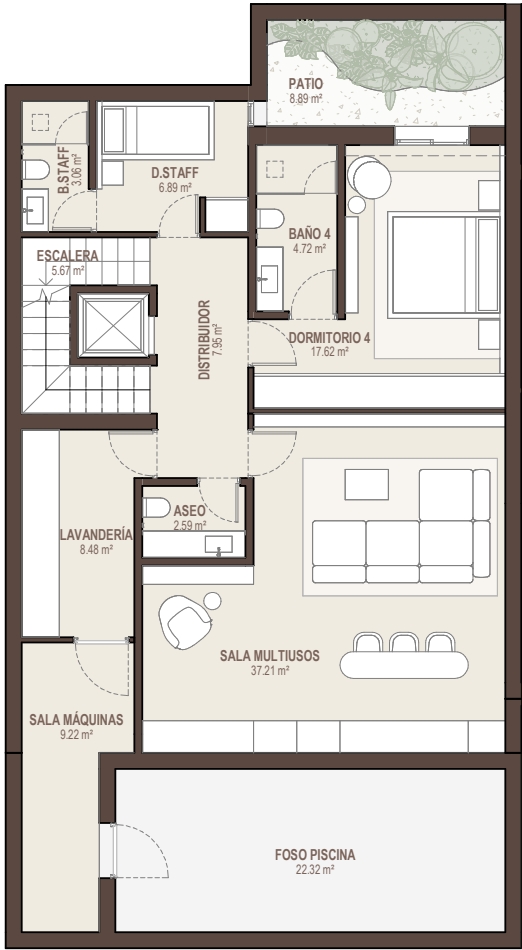
PLANTA SÓTANO - OPCION 02

1 : 100

Date
AGOSTO 2025

Sheet size
A3

Scale
1 : 100

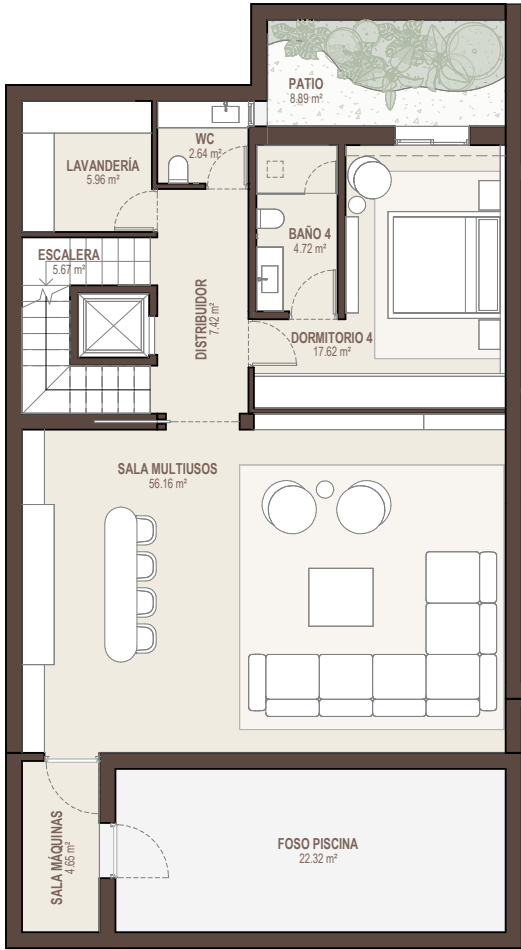


**SUPERFICIE UTIL
SOTANO SALÓN 01**

BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
ASEO	2.59 m²
SALA MULTIUSOS	37.21 m²
LAVANDERÍA	8.48 m²
D.STAFF	6.89 m²
B.STAFF	3.06 m²
SALA MÁQUINAS	9.22 m²
DISTRIBUIDOR	7.95 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	103.40 m²

PLANTA SÓTANO - OPCION 01
1 : 100

**VIVIENDA 2 - PLANTA SOTANO (OPCIONES
SALON)**

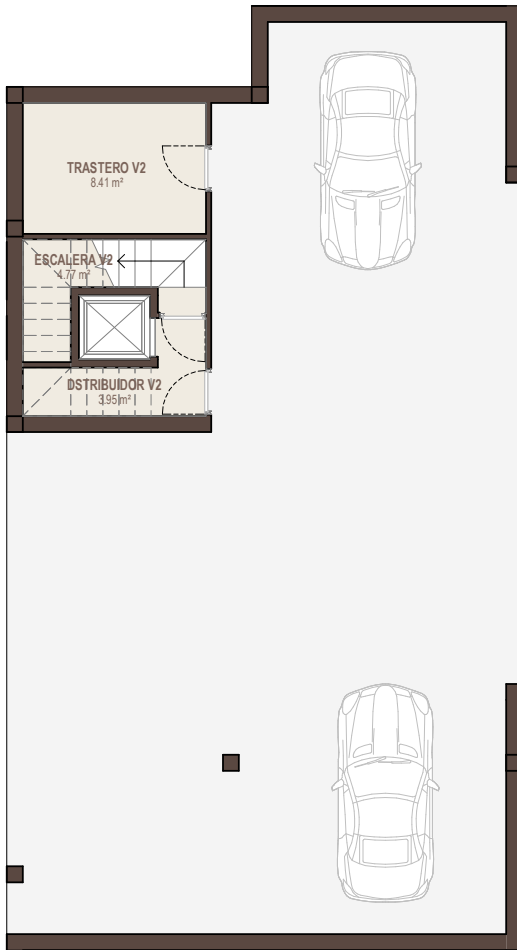


**SUPERFICIE UTIL
SOTANO SALÓN 02**

BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
SALA MULTIUSOS	56.16 m²
LAVANDERÍA	5.96 m²
WC	2.64 m²
SALA MÁQUINAS	4.65 m²
DISTRIBUIDOR	7.42 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	104.83 m²

PLANTA SÓTANO - OPCION 02
1 : 100

Date	Sheet size	Scale
AGOSTO 2025	A3	1 : 100

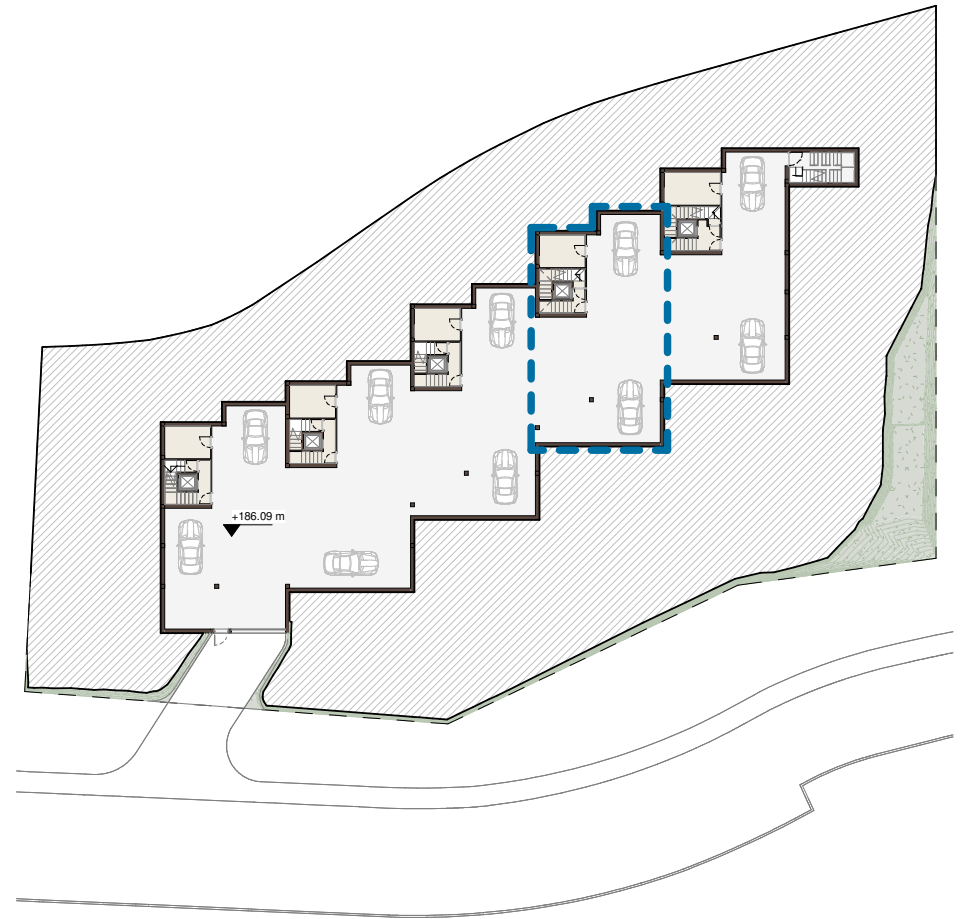


**SUPERFICIE UTIL
SOTANO -2**

TRASTERO V2	8.41 m²
ESCALERA V2	4.77 m²
DISTRIBUIDOR V2	3.95 m²
TOTAL	17.14 m²

VIVIENDA 02 - SOTANO -2
1 : 100

VIVIENDA 2 - PLANTA SOTANO -2



Date
AGOSTO 2025

Sheet size
A3

Scale
Como se indica