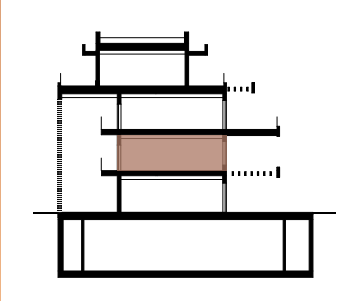
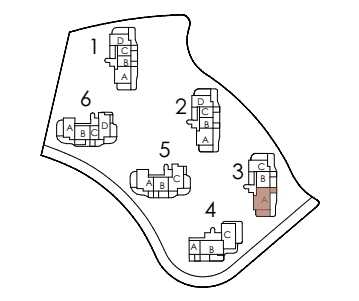




# 3.1.A



VALORES  
REALES

S. DECRETO  
218/2005

|                                |           |           |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR       | 117,10 m² | -         |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL          | 164,68 m² | 128,81 m² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR | 136,00 m² | -         |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR | 51,29 m²  | -         |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA PP ZC    | 152,26 m² | -         |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA    | 203,55 m² | 163,97 m² |

## BLOQUE 3 | PLANTA 1 | VIVIENDA A

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| ROOMS   HABITACIONES                      | 3        |
| 01. VESTIBULUM   VESTÍBULO                | 3,51 m²  |
| 02. HALLWAY   DISTRIBUIDOR                | 8,48 m²  |
| 03. LAUNDRY   LAVADERO                    | 2,28 m²  |
| 04. LIVING-DINNING-KITCHEN                |          |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA                      | 42,87 m² |
| 05. MASTER BEDROOM   DORMITORIO PRINCIPAL | 23,04 m² |
| 06. BATHROOM   BAÑO                       | 5,12 m²  |
| 07. BEDROOM   DORMITORIO                  | 13,41 m² |
| 08. BATHROOM   BAÑO                       | 3,57 m²  |
| 09. BEDROOM   DORMITORIO                  | 11,27 m² |
| 10. BATHROOM   BAÑO                       | 3,55 m²  |
| 11. TERRACE   TERRAZA                     | 34,50 m² |
| 12. TERRACE   TERRAZA                     | 13,08 m² |



Las superficies reflejadas en el plano son superficies útiles interiores. La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior). (1) Incluye la superficie útil interior y de las demás terrazas privativas. (2) Incluye la superficie construida interior, de las terrazas privativas, terrazas de uso y disfrute y la parte proporcional de sus elementos comunes. Plano sujeto a modificaciones por requerimiento de Administraciones, compañías suministradoras o razones técnicas durante la ejecución de las obras. Todo el mobiliario es meramente informativo a efectos de escala y ordenación. \* El acabado del jardín es césped artificial.