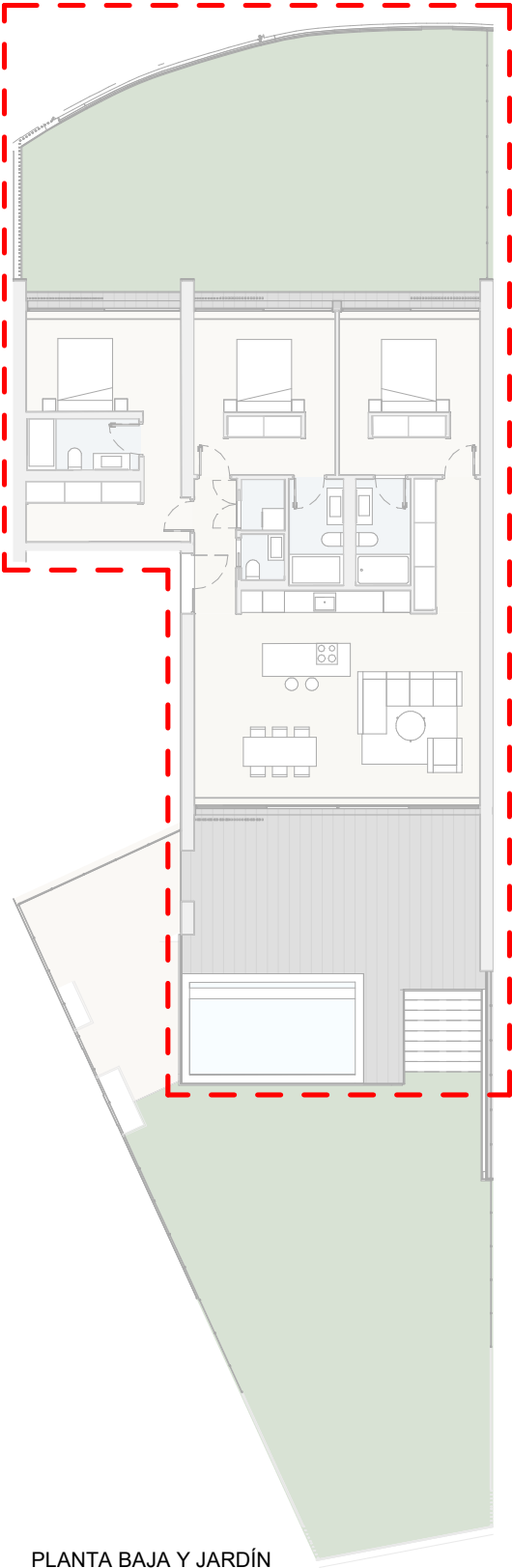




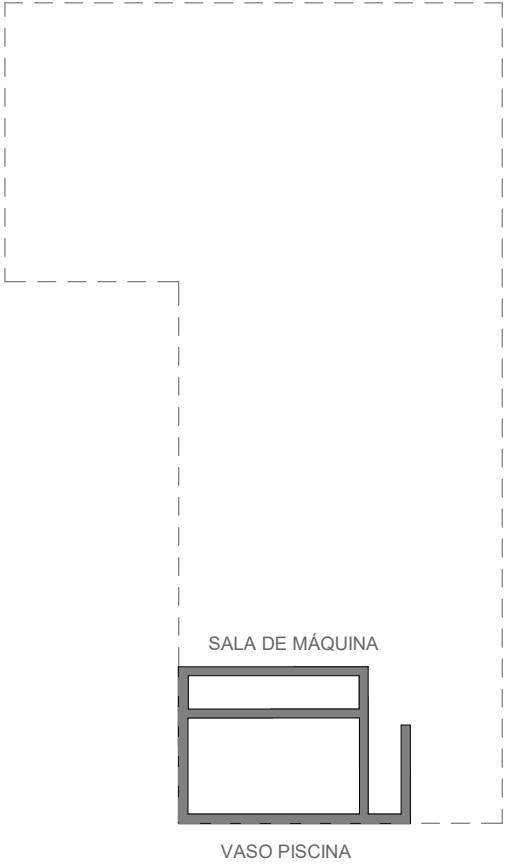
MARBELLA



PLANTA BAJA Y JARDÍN



PLANTA BAJA VIVIENDA



PLANTA SÓTANO - SALA DE MÁQUINAS

| SUPERFICIE SEGÚN DECRETO 218/2005 |           |
|-----------------------------------|-----------|
| SUP. ÚTIL                         | 140,16 m² |
| SUP. CONSTRUIDA                   | 175,39 m² |

VIVIENDA SH15

| AREAS INTERIORES             |               |           |
|------------------------------|---------------|-----------|
| ESTANCIA                     | AREA          |           |
| Acceso                       | 4,35          | m²        |
| Salón - Comedor - Cocina     | 43,72         | m²        |
| Dormitorio 1                 | 17,02         | m²        |
| Dormitorio 2                 | 17,02         | m²        |
| Dormitorio 3                 | 21,25         | m²        |
| Baño 1                       | 4,69          | m²        |
| Baño 2                       | 4,53          | m²        |
| Baño 3                       | 5,00          | m²        |
| Aseo 1                       | 1,50          | m²        |
| Lavadero                     | 1,77          | m²        |
| Vestidor                     | 6,57          | m²        |
| <b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>       | <b>127,42</b> | <b>m²</b> |
| <b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b> | <b>148,31</b> | <b>m²</b> |

| AREAS EXTERIORES             |              |           |
|------------------------------|--------------|-----------|
| ESTANCIA                     | AREA         |           |
| Porche                       | 31,30        | m²        |
| Terraza                      | 12,00        | m²        |
| Piscina                      | 15,25        | m²        |
| <b>TOTAL SUP. ÚTIL</b>       | <b>58,55</b> | <b>m²</b> |
| <b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b> | <b>31,30</b> | <b>m²</b> |

| ZONAS COMUNES DE USO PRIVATIVO |               |           |
|--------------------------------|---------------|-----------|
| ESTANCIA                       | AREA          |           |
| Jardín Anterior                | 113,61        | m²        |
| Jardín Posterior               | 80,14         | m²        |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>193,75</b> | <b>m²</b> |

**VIVIENDA TIPO**  
C. Dama de Noche - Sa. Mar Golf 2-4  
Elviria, Marbella. Málaga

SUP. ÚTIL CERRADA  
SUP. CONSTRUIDA CERRADA  
SUP. EXTERIOR

ESCALA GRÁFICA 0 2,0 m 4,0 m 8,0 m

