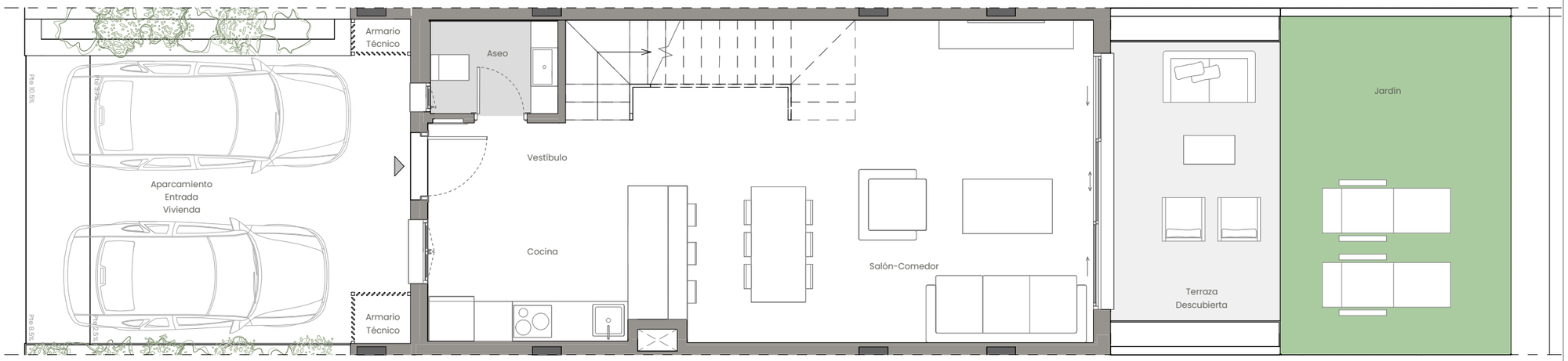
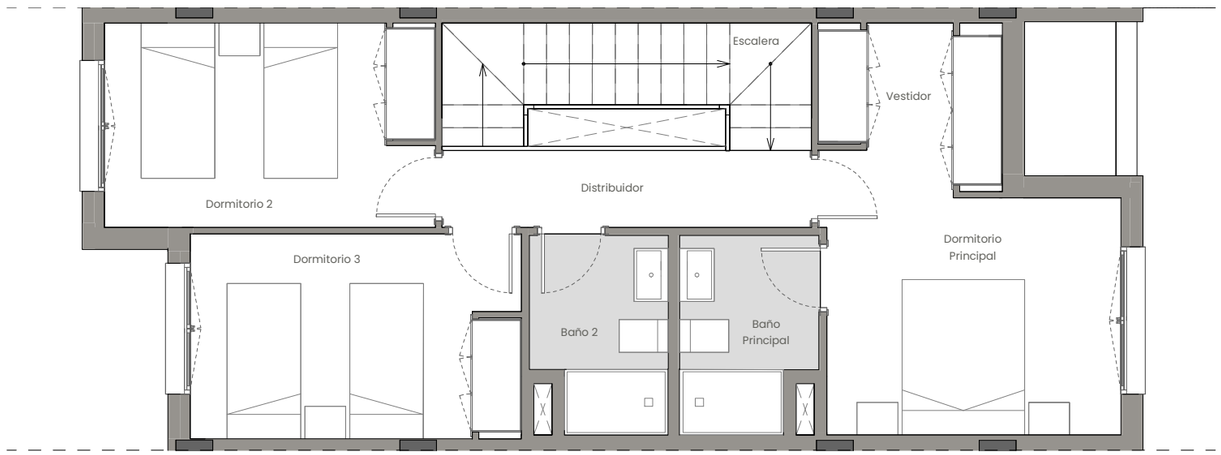
savia
MIJAS



PLANTA BAJA



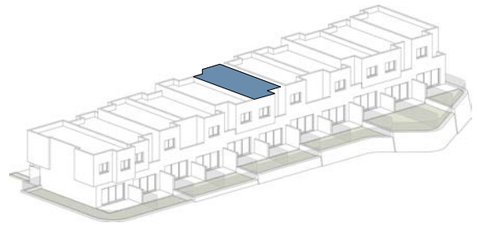
PLANTA PRIMERA

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 03
Fecha: 11/10/2024

Bloque 03 - Vivienda 028

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.



EMPLAZAMIENTO

CUADRO DE SUPERFICIES

PLANTA BAJA	
Vestíbulo	3,84 m²
Salón-Comedor	30,42 m²
Cocina	8,78 m²
Escalera	7,05 m²
Aseo	2,89 m²
Total sup. Útil Interior P. Baja	52,98 m²
PLANTA PRIMERA	
Distribuidor	4,25 m²
Dormitorio Principal	11,14 m²
Dormitorio 2	10,08 m²
Dormitorio 3	10,11 m²
Vestidor	4,08 m²
Baño Principal	3,76 m²
Baño 2	3,76 m²
Total sup. Útil Interior P. Primera	47,18 m²
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA	100,16 m²
PLANTA BAJA	
Aparcamiento Entrada Vivienda	26,22 m²
Terraza Descubierta	11,54 m²
Jardín	19,01 m²
Armario Técnico	0,53 m²
Armario Técnico	0,74 m²
Total Sup. Útil Exterior P. Baja	58,04 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA	58,04 m²
Superficie construida propia	**124,05 m²**
Superficie construida con ZZCC*	**126,64 m²**
Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	**110,18 m²**
Superficie construida con ZZCC	**139,30 m²**
*No se incluyen terrazas	
Superficie TOTAL Jardín	22,75 m²
SUPERFICIE DE PARCELA	**128,69 m²**

insur PROMOCIÓN