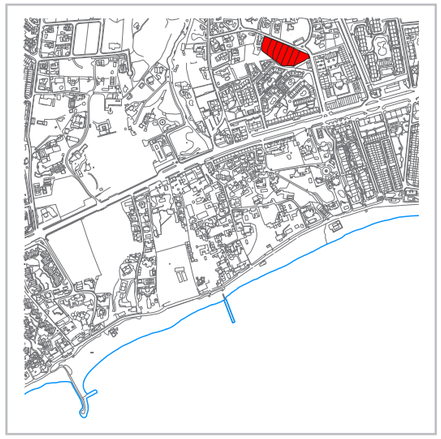
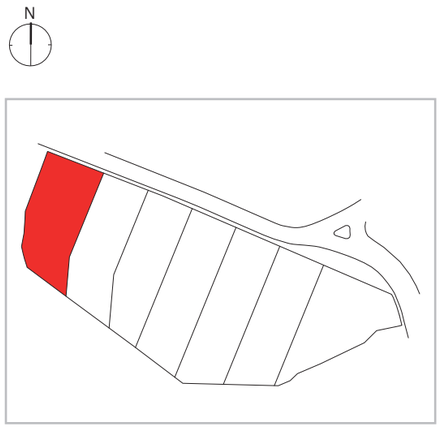


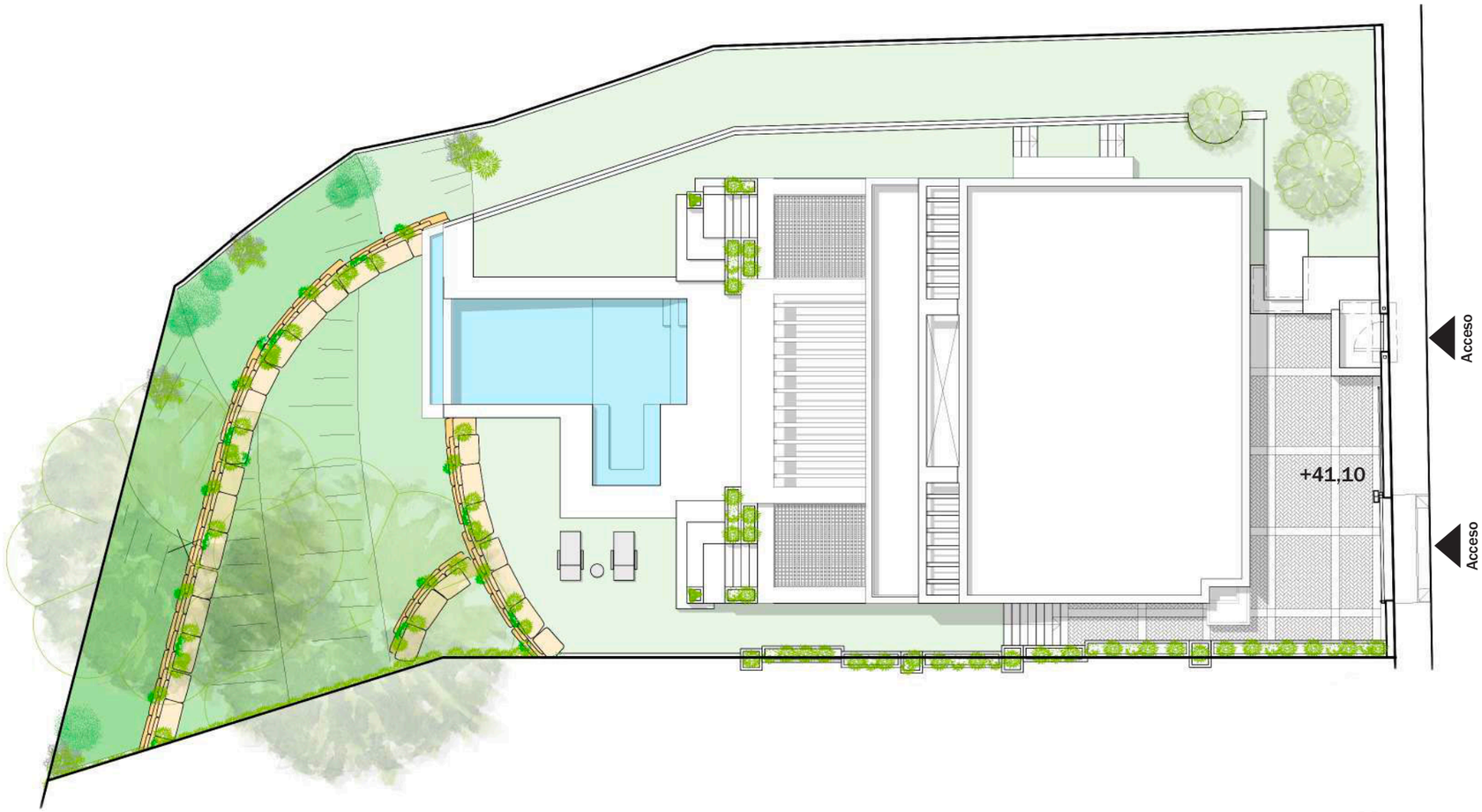
Villa 1 - Emplazamiento



Escala gráfica

0 2 4 5 8 10

Nota importante
La información gráfica contenida en este soporte es orientativa, elaborada a partir del proyecto básico del edificio, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.

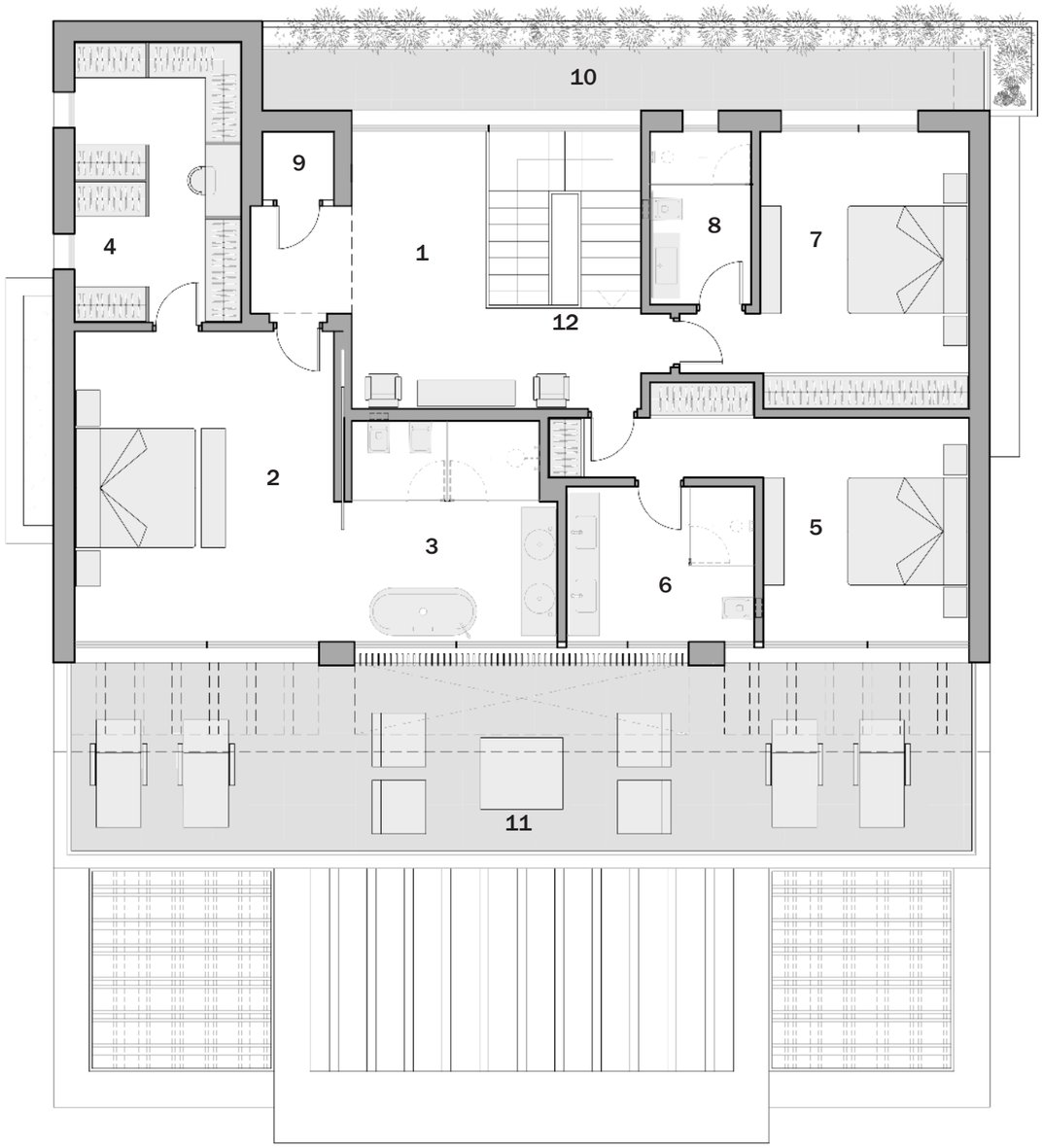


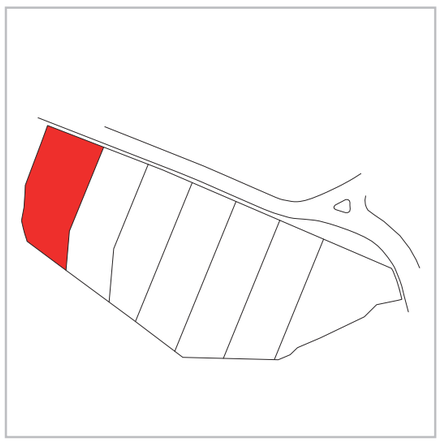
N

Superficies Villa 1

Total Útil interior aprox.	484,23 m²
Total Útil exterior aprox.	181,53 m²
Total Construida Interior	**585,36 m²**
Total Construida Exterior	**200,05 m²**
Parcela	**1.007,09 m²**

Villa 1 - Planta Alta





Escala gráfica

0 1 2 3 4 5

Superficies Planta Alta Villa 1

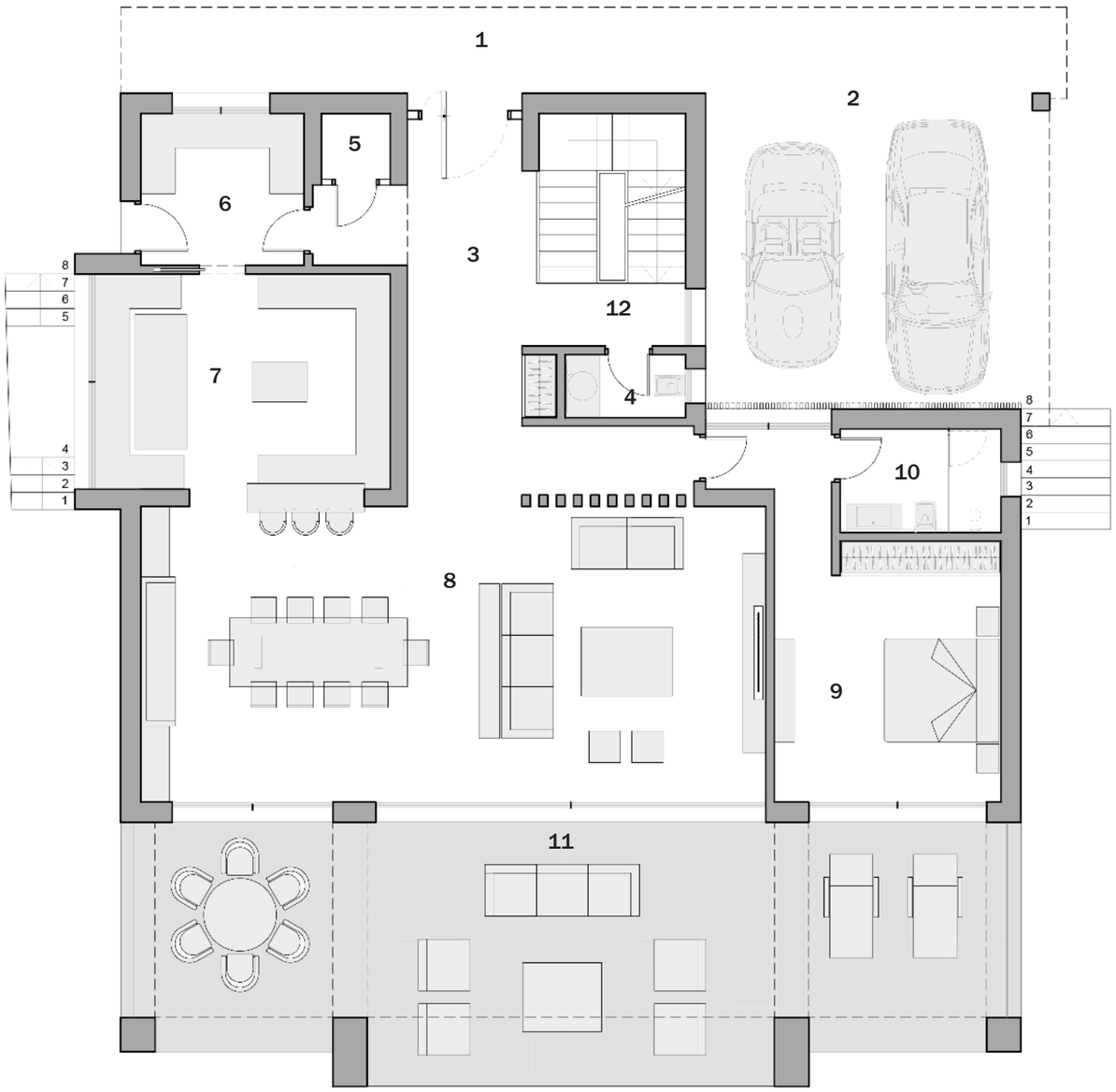
Total Útil Interior	**123,64 m²**
Total Útil Exterior	**59,66 m²**

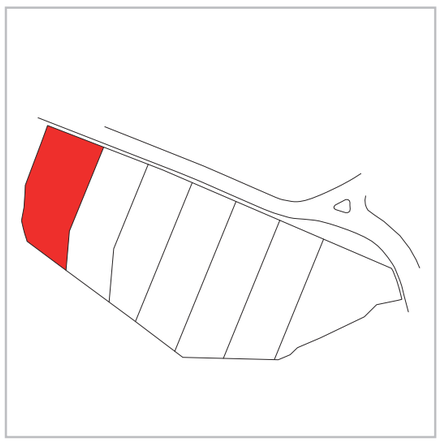
Superficies útiles por estancias

1	Distribuidor	18,71 m²	**7**	Dormitorio 3	17,59 m²	**13** -	0,00 m²
2	Dormitorio 1	23,29 m²	**8**	Baño 3	4,93 m²	**14** -	0,00 m²
3	Baño 1	12,36 m²	**9**	Trastero 1	1,38 m²		
4	Vestidor	13,16 m²	**10**	Porche	12,10 m²		
5	Dormitorio 2	17,56 m²	**11**	Terraza	47,56 m²		
6	Baño 2	8,19 m²	**12**	Escalera	6,47 m²		

Nota importante
La información gráfica contenida en este soporte es orientativa, elaborada a partir del proyecto básico del edificio, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.

Villa 1 - Planta Baja





Escala gráfica

0 1 2 3 4 5

Nota importante
La información gráfica contenida en este soporte es orientativa, elaborada a partir del proyecto básico del edificio, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.

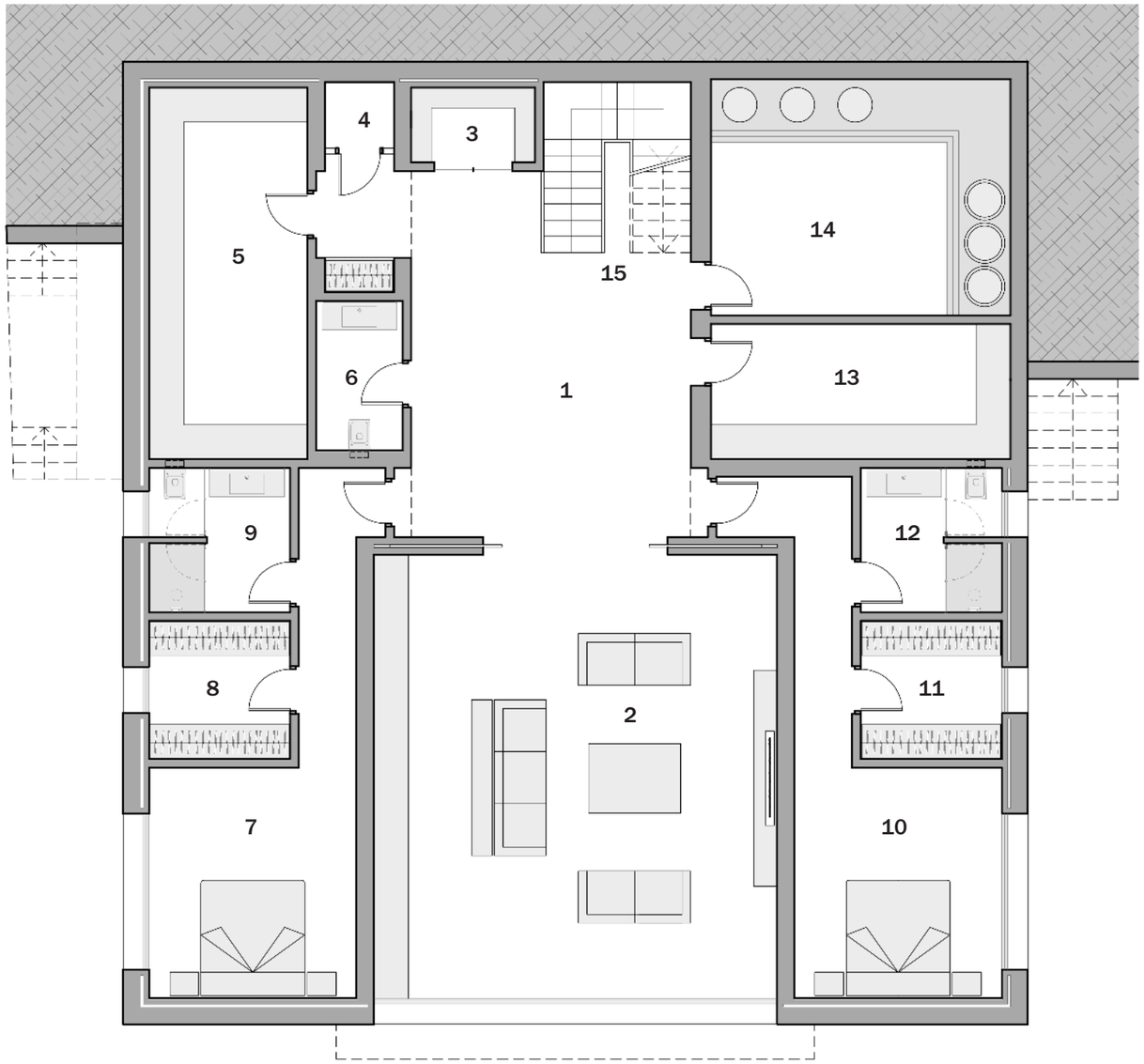
Superficies Planta Baja Villa 1

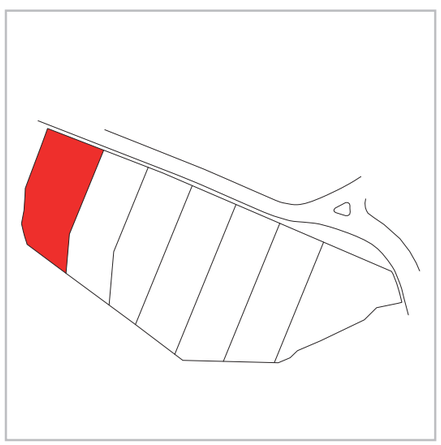
Total Útil Interior	**144,55 m²**
Total Útil Exterior	**121,87 m²**

Superficies útiles por estancias

1	Porche Entrada	15,90 m²	**7**	Cocina	20,22 m²	**13** -	0,00 m²
2	Porche Aparcamiento	40,35 m²	**8**	Salón - Comedor	63,13 m²	**14** -	0,00 m²
3	Hall	17,36 m²	**9**	Dormitorio 4	21,09 m²		
4	Aseo	2,31 m²	**10**	Baño 4	5,04 m²		
5	Trastero 2	1,38 m²	**11**	Terraza	65,62 m²		
6	Cocina Sucia	7,55 m²	**12**	Escalera	6,47 m²		

Villa 1 - Planta Sótano





Escala gráfica

0 1 2 3 4 5

N

Superficies Planta Sótano Villa 1

Total Útil Interior	**216,04 m²**
Total Útil Exterior	**0,00 m²**

Superficies útiles por estancias

1	Hall	31,47 m²	**7**	Sala Multiuso 1	20,20 m²	**13**	Trastero 4	12,22 m²
2	Sala Cine	53,90 m²	**8**	Almacén 1	5,88 m²	**14**	Sala de Máquinas	21,32 m²
3	Vinoteca	2,79 m²	**9**	Baño 6	6,02 m²	**15**	Escalera	6,47 m²
4	Trastero 3	1,38 m²	**10**	Sala Multiuso 2	20,86 m²			
5	Lavandería	17,73 m²	**11**	Almacén 2	5,88 m²			
6	Aseo	3,90 m²	**12**	Baño 5	6,02 m²			

Nota importante
La información gráfica contenida en este soporte es orientativa, elaborada a partir del proyecto básico del edificio, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración, los elementos de ambientación y los electrodomésticos incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.