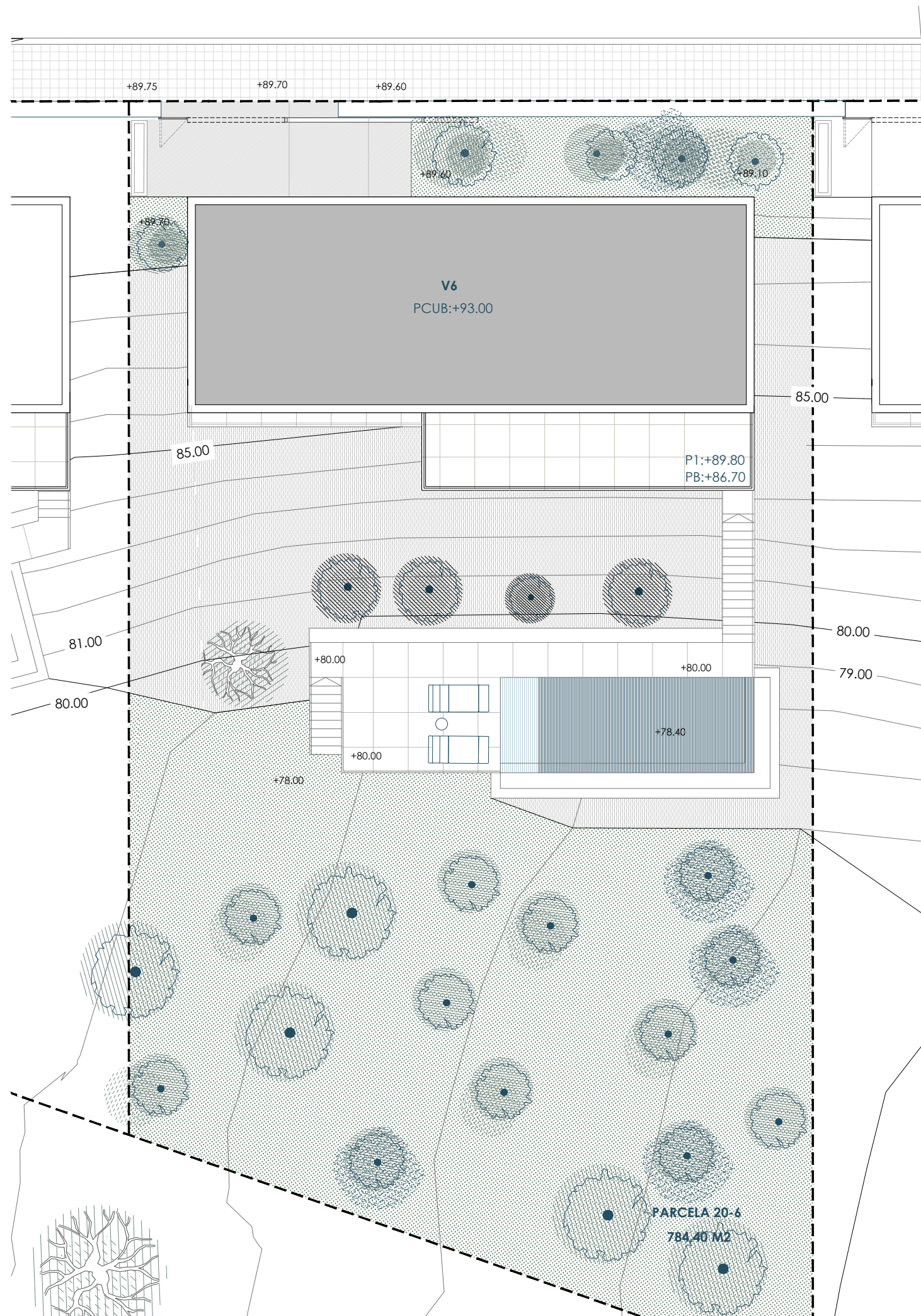


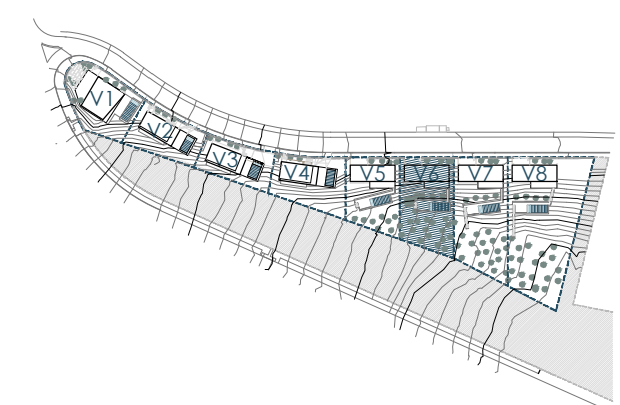
# HIGUERÓN WEST

LIVE  
WORK  
PLAY

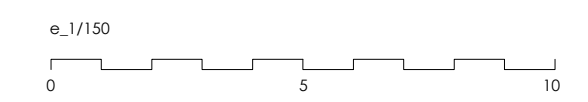
by **Urbania**



|                       |          |
|-----------------------|----------|
| CAMINO EXTERIOR       | 54.10 m2 |
| JARDÍN                | 38.10 m2 |
| TALUD NATURAL         | 187 m2   |
| (+80.00)              |          |
| TERRAZA PISCINA       | 15.00 m2 |
| PISCINA (lámina agua) | 24.00 m2 |
| JARDÍN                | 320 m2   |



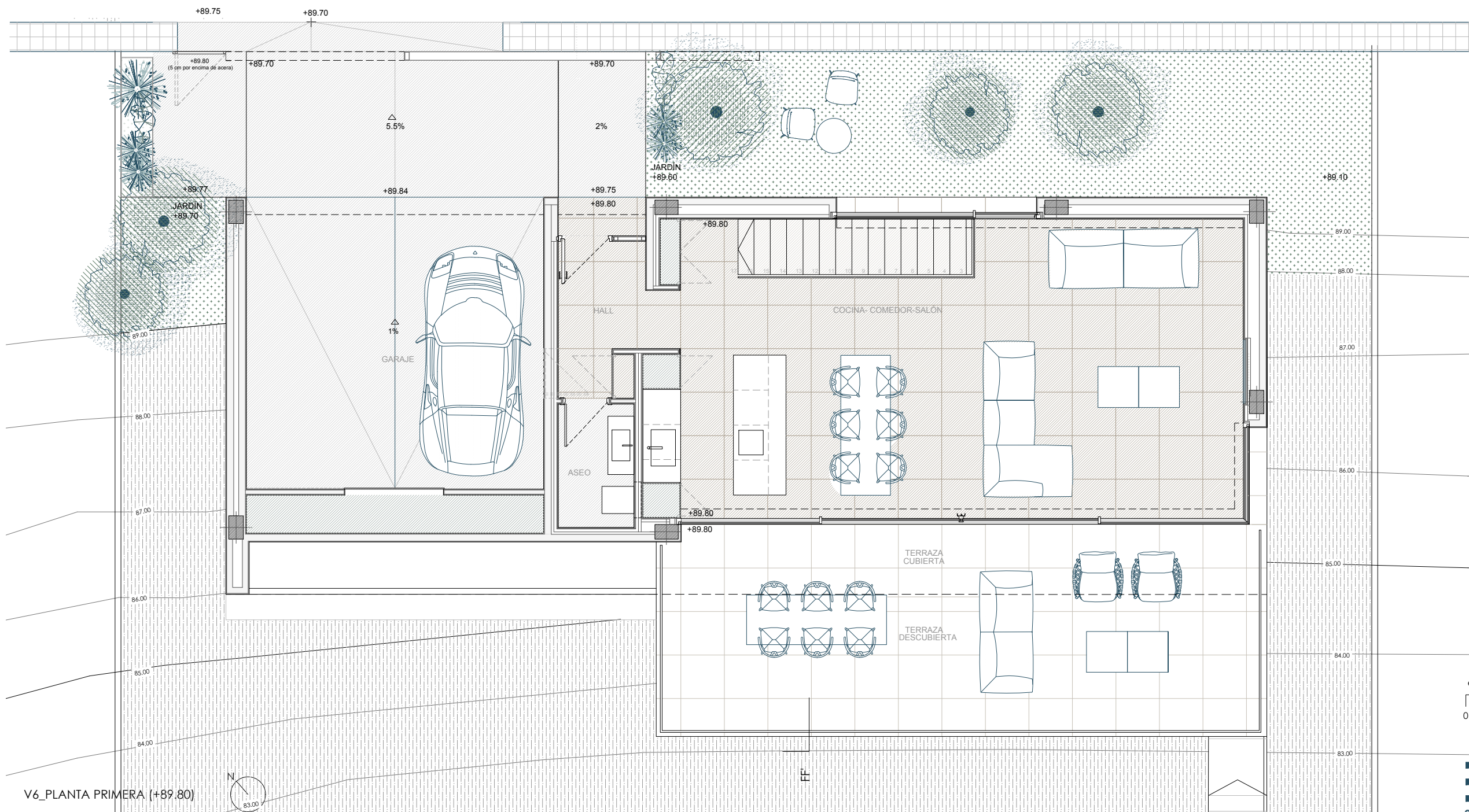
**V6 SUP. PARCELA 784,40 M2**



**E I M U E L L E A R Q U I T E C T O S**

NOTA: La arquitectura y los elementos de diseño podrían sufrir modificaciones debido a razones técnicas o al desarrollo del proyecto  
DISCLAIMER: Architecture and design elements may suffer modifications due to technical reasons or project development





**V6 SUP. PARCELA 784,40 M2**

PLANTA PRIMERA (+89.80)

**SUPERFICIES ÚTILES**

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| HALL                          | 4.60 m2         |
| ASEO                          | 2.50 m2         |
| COCINA- COMEDOR-SALÓN         | 52.70 m2        |
| ESCALERA                      | 2.00 m2         |
| <b>TOTAL ÚTIL RESIDENCIAL</b> | <b>61.80 m2</b> |

**TOTAL ÚTIL RESIDENCIAL 61.80 m2**

GARAJE 28.60 m2

**TOTAL ÚTIL (interior) 90.40 m2**

PORCHE DE ACCESO 1.00 m2

TERRAZA CUBIERTA 8.40 m2

TERRAZA DESCUBIERTA 28.30 m2

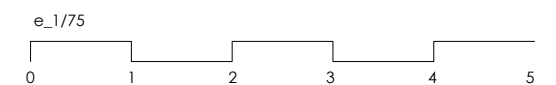
**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

SUP CONSTRUIDA P.BAJA 101.50 m2

SUP CONSTRUIDA P.PRIMERA 69.50 m2

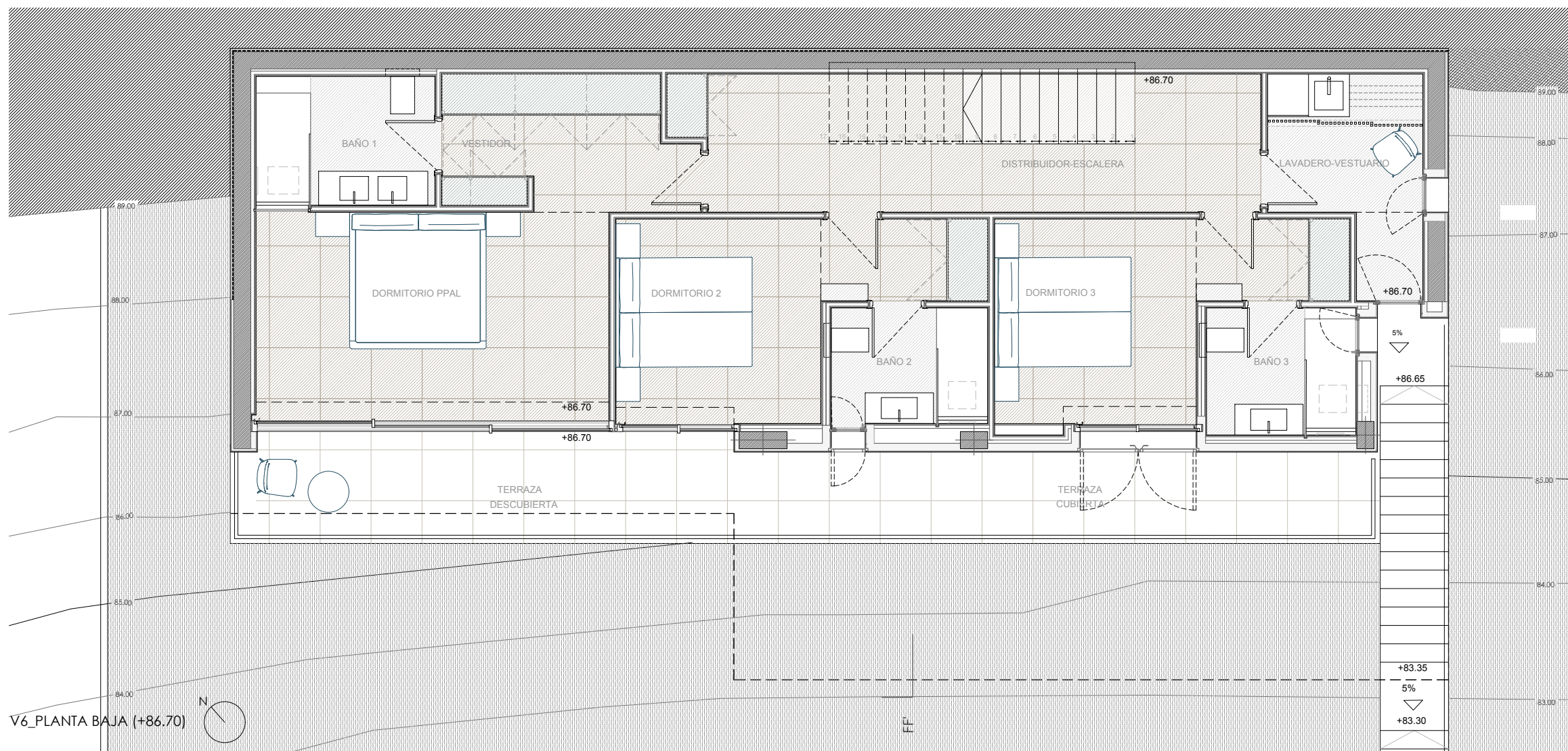
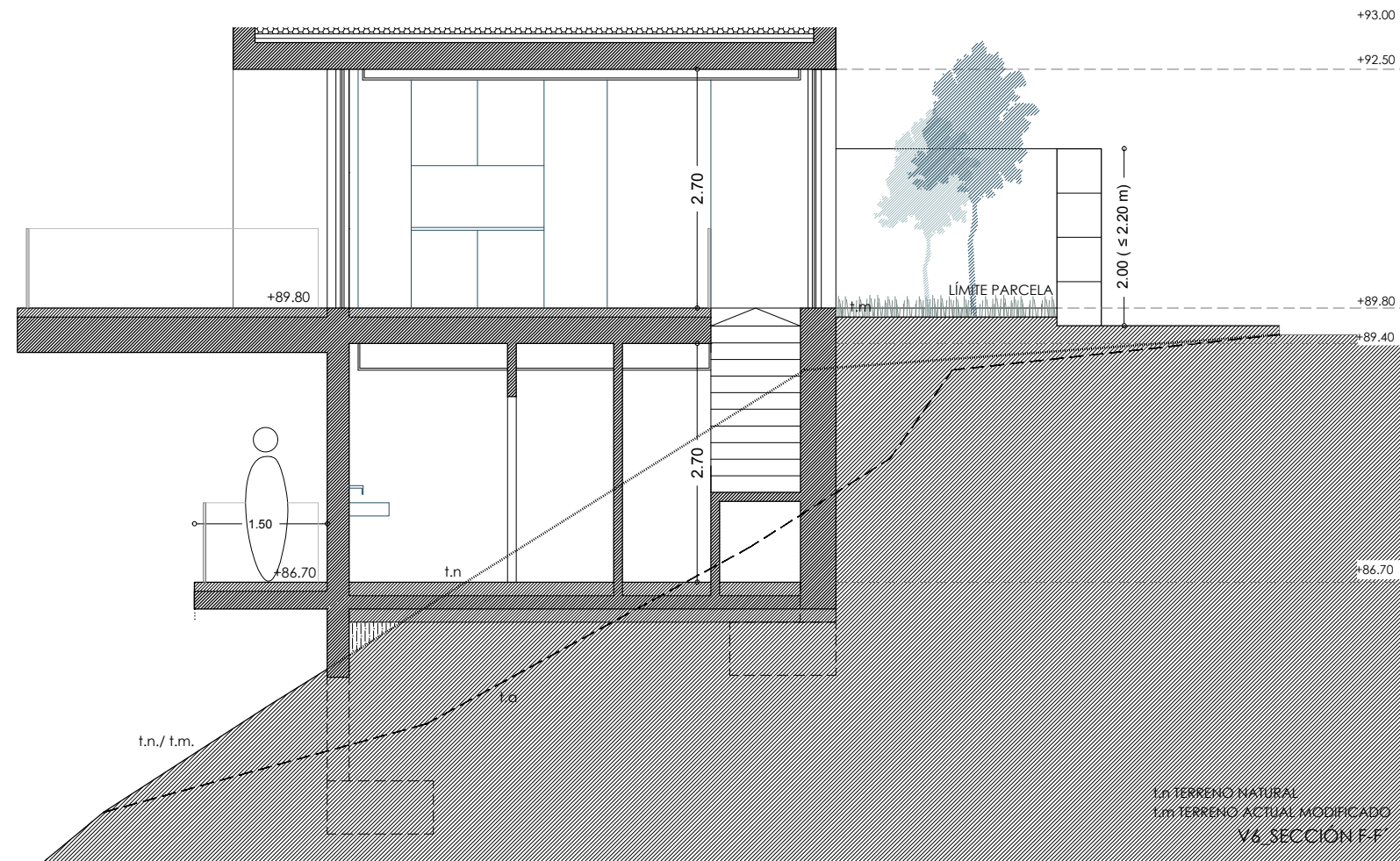
SUP CONSTRUIDA GARAJE 32.00 m2

**CONSTRUIDA TOTAL 203.00 m2**



V6\_PLANTA PRIMERA (+89.80)

NOTA: La arquitectura y los elementos de diseño podrían sufrir modificaciones debido a razones técnicas o al desarrollo del proyecto  
 DISCLAIMER: Architecture and design elements may suffer modifications due to technical reasons or project development



**V6 SUP. PARCELA 784,40 M2**

PLANTA BAJA (+86.70)

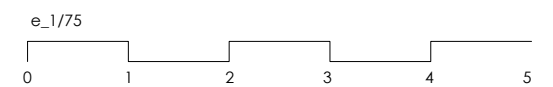
**SUPERFICIES ÚTILES**

|                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| DORMITORIO PPAL              | 16.10 m2        |
| BAÑO 1                       | 5.10 m2         |
| VESTIDOR                     | 6.80 m2         |
| DORMITORIO 2                 | 11.80 m2        |
| BAÑO 2                       | 3.90 m2         |
| DORMITORIO 3                 | 11.70 m2        |
| BAÑO 3                       | 3.80 m2         |
| LAVADERO-VESTUARIO           | 6.10 m2         |
| DISTRIBUIDOR-ESCALERA        | 16.50 m2        |
| <b>TOTAL ÚTIL (interior)</b> | <b>81.80 m2</b> |

|                     |          |
|---------------------|----------|
| TERRAZA CUBIERTA    | 19.30 m2 |
| TERRAZA DESCUBIERTA | 5.20 m2  |

**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| SUP CONSTRUIDA P.BAJA    | 101.50 m2        |
| SUP CONSTRUIDA P.PRIMERA | 69.50 m2         |
| SUP CONSTRUIDA GARAJE    | 32.00 m2         |
| <b>CONSTRUIDA TOTAL</b>  | <b>203.00 m2</b> |



V6\_PLANTA BAJA (+86.70)

NOTA: La arquitectura y los elementos de diseño podrían sufrir modificaciones debido a razones técnicas o al desarrollo del proyecto  
DISCLAIMER: Architecture and design elements may suffer modifications due to technical reasons or project development



