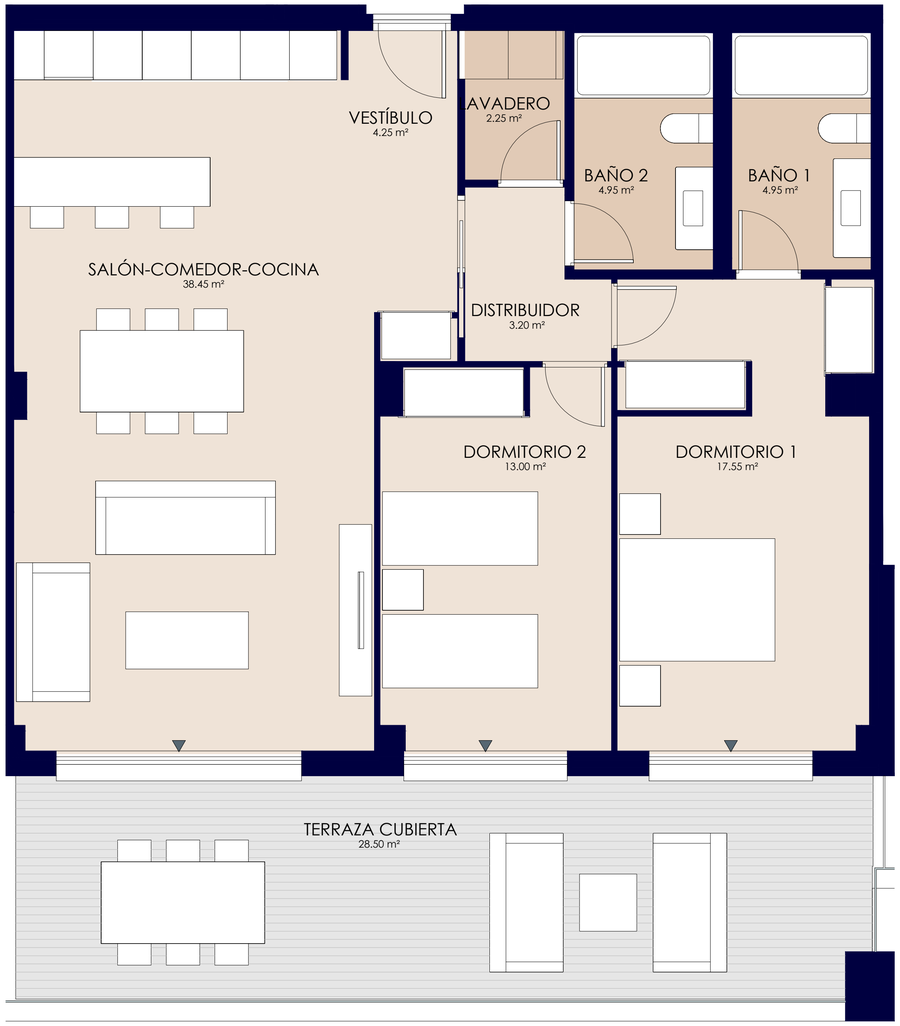
**Azure**
Zenity
Estepona

AEDAS HOMES




N

E:75 ESCALA GRÁFICA

0.5 1.0 2.0 4.0

PROVISIONAL B

# Portal 8-P1-B

## Superficies

Vivienda 2D

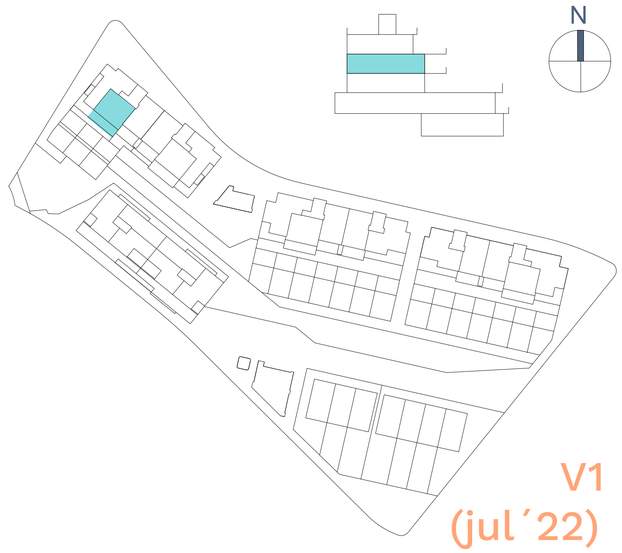
| | |
|---|---|
| Superficie útil interior | 88.6 m² |
| Superficie útil exterior | 28.5 m² |
| Superficie construida ppZC | 143 m² |

**DECRETO 218/2005**

| | |
|---|---|
| Superficie útil | 97.46 m² |
| Superficie construida | 120.25 m² |

## Localización

PARCELAS R5-R6 SUP-02 LA GASPARA
ESTEPONA (MÁLAGA)



V1
(jul´22)

Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. El presente plano no es definitivo, ya que ha sido confeccionado conforme al Proyecto Básico y acorde a la previsión del Proyecto de Ejecución que se encuentra en trámite. Por ello, AEDAS HOMES OPCO se reserva la facultad de efectuar las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas, ajustándose, en todo caso, al proyecto de ejecución final de obra (as-built). Las superficies indicadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o jurídicas en el desarrollo de la ejecución de las obras. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de planos y de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.
Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.