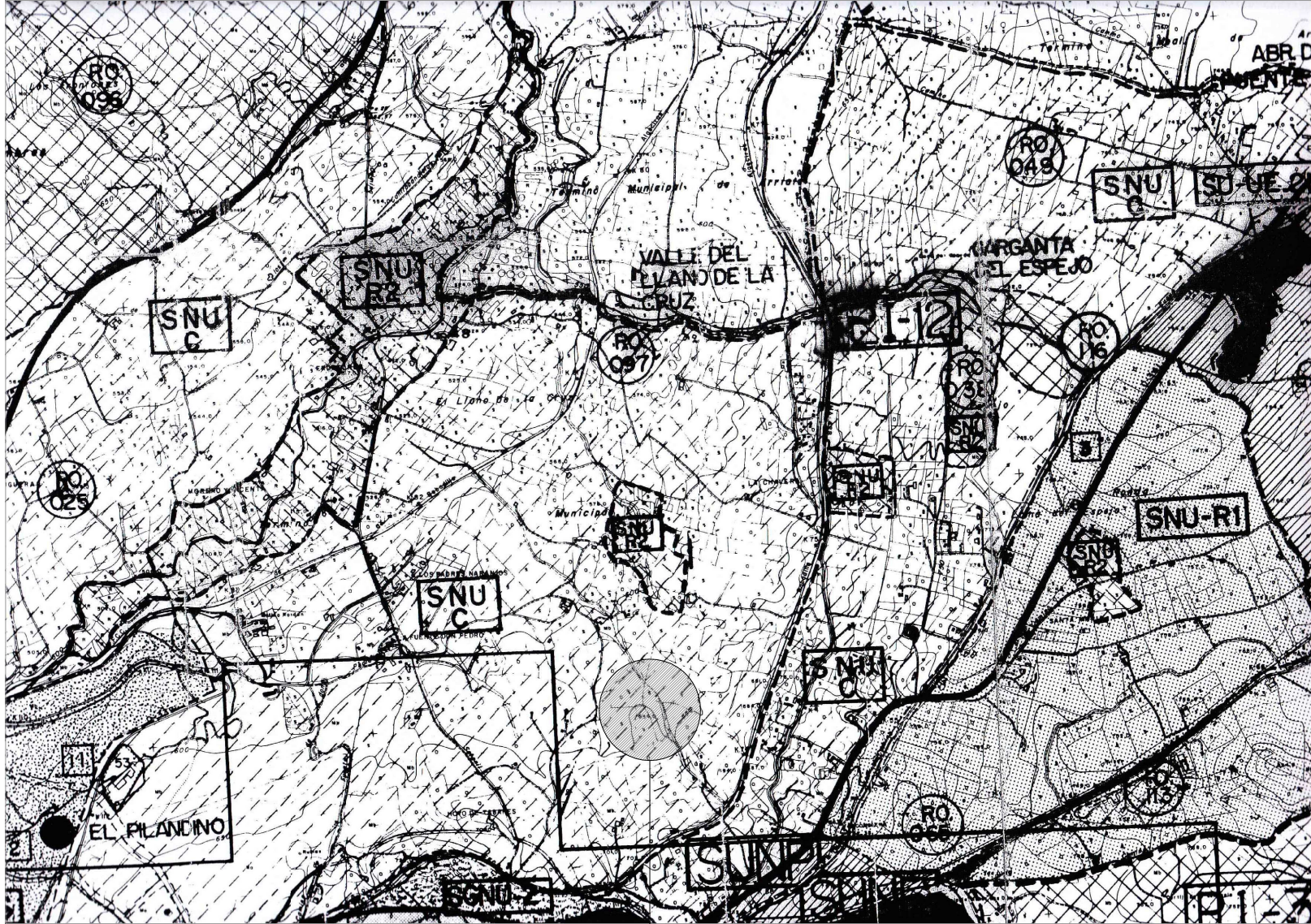
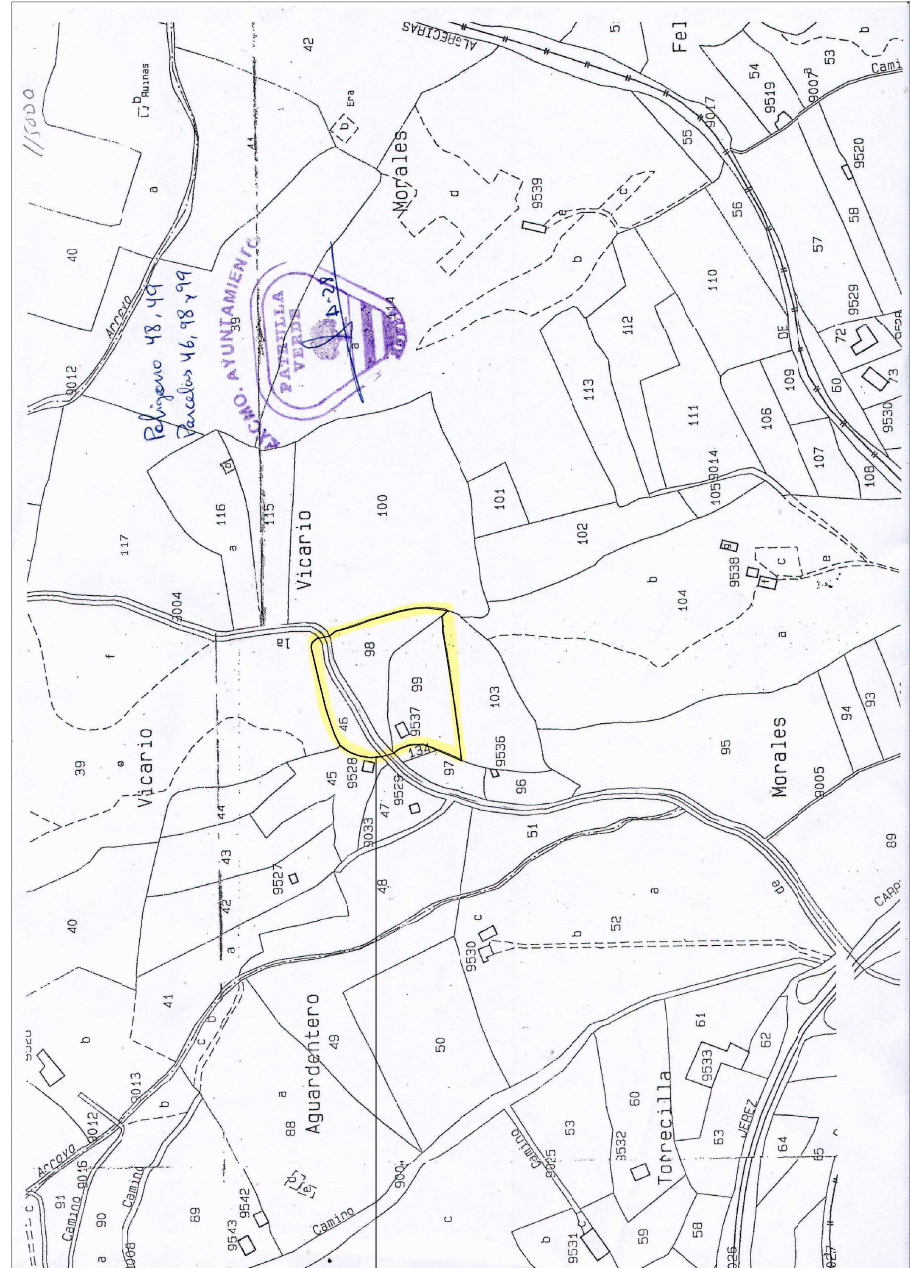
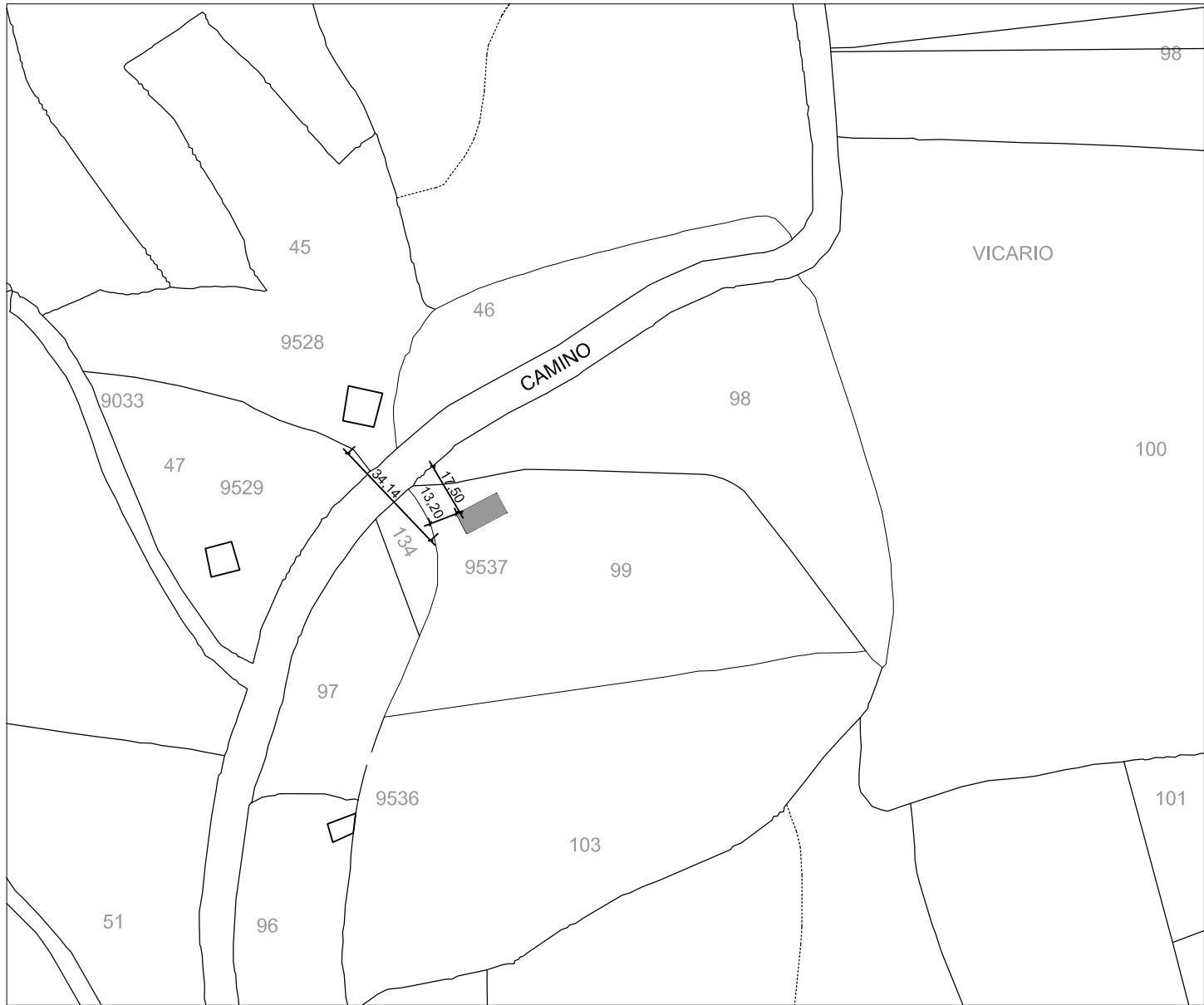




SITUACIÓN



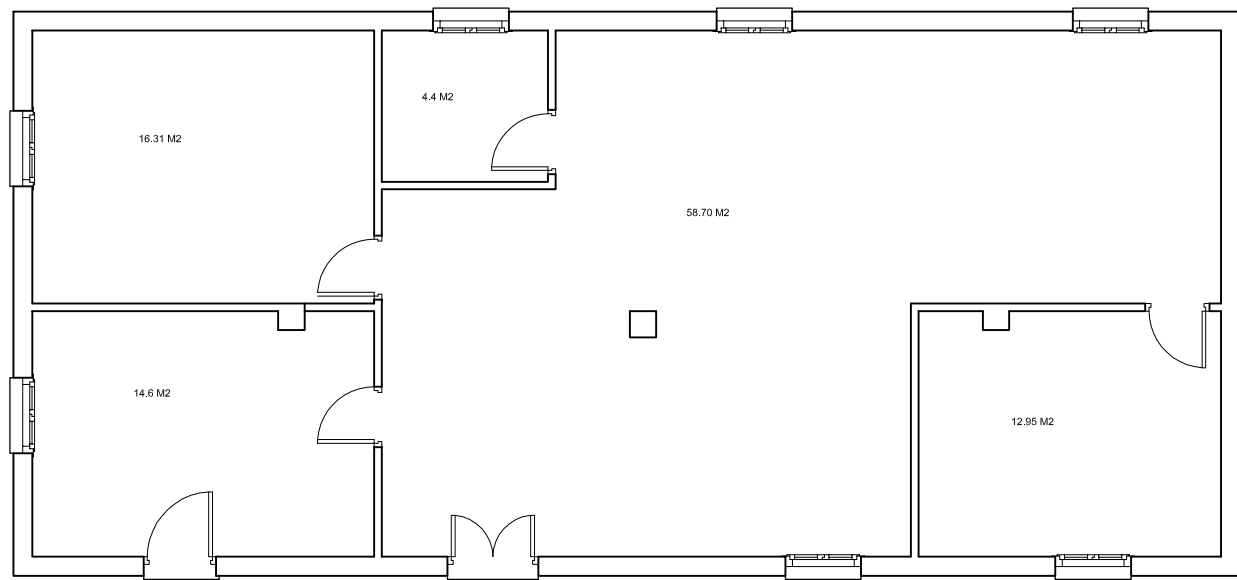
PARCELA CATASTRAL



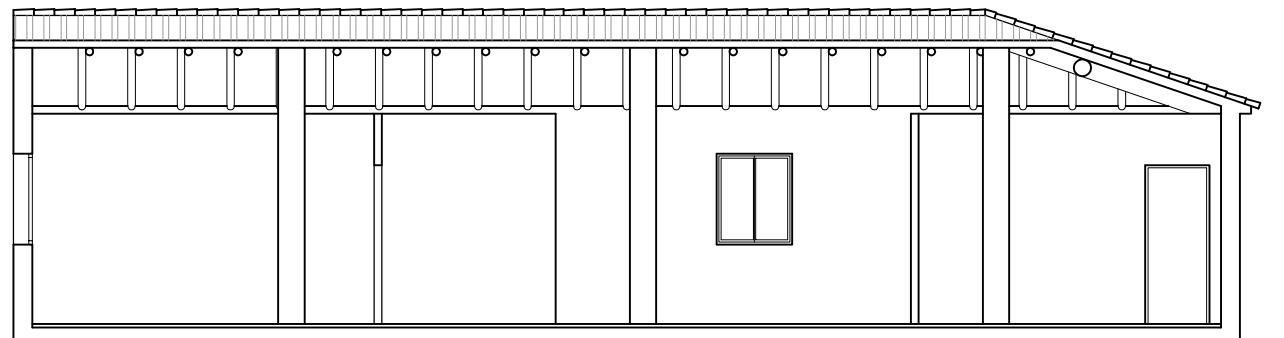
EMPLAZAMIENTO ACTUAL - EDIFICACION EXISTENTE



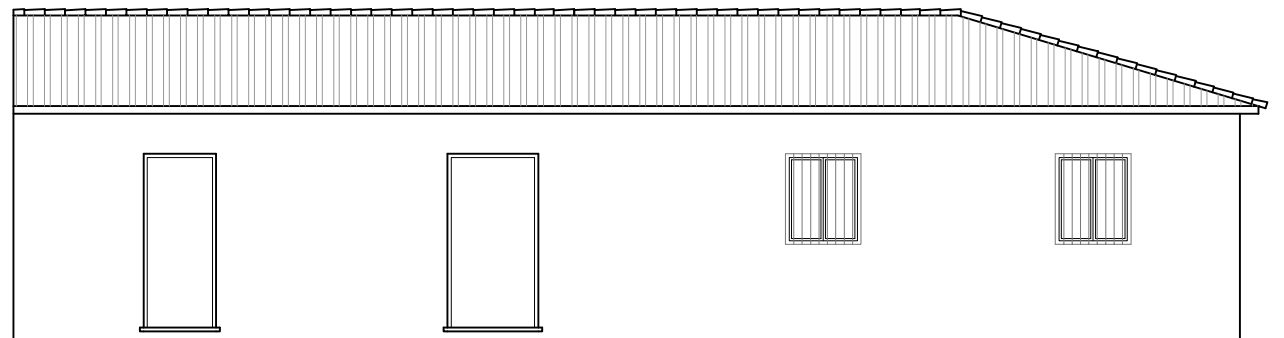
ÁRBOL DE REFERENCIA CURVA DE NIVEL. SEPARACIÓN ALTIMÉTRICA 5.00 METROS CURVA DE NIVEL. SEPARACIÓN ALTIMÉTRICA 1.00 METRO		
CUADRO DE SUPERFICIES DESPUÉS DE LA MODIFICACIÓN		
PARCELA A	2.989,81	METROS CUADRADOS
PARCELA B	16.707,68	METROS CUADRADOS
TOTAL	19.697,49	METROS CUADRADOS



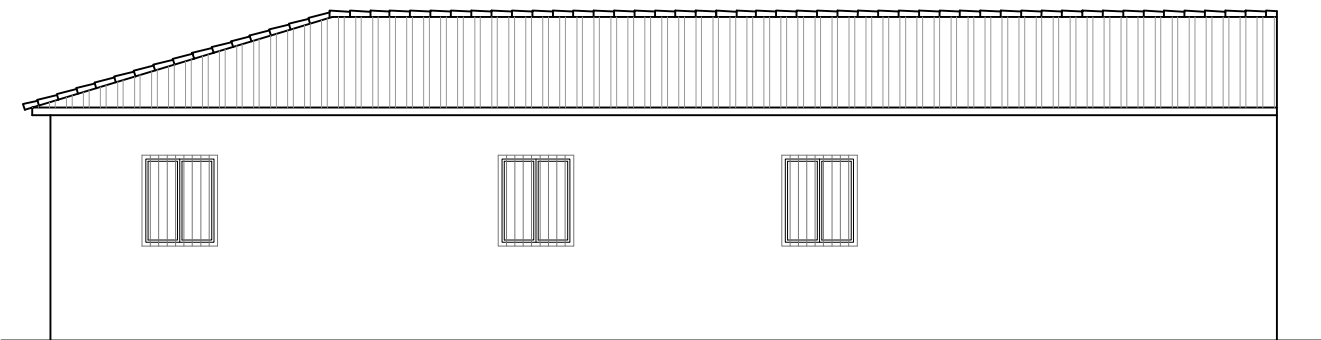
SUPERFICIE UTIL. = 106.86 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA = 120.0 M2



SECCIÓN LONGITUDIAL ACTUAL



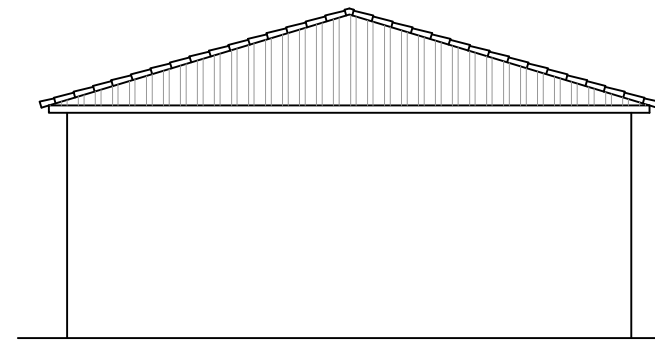
FACHADA PRINCIPAL



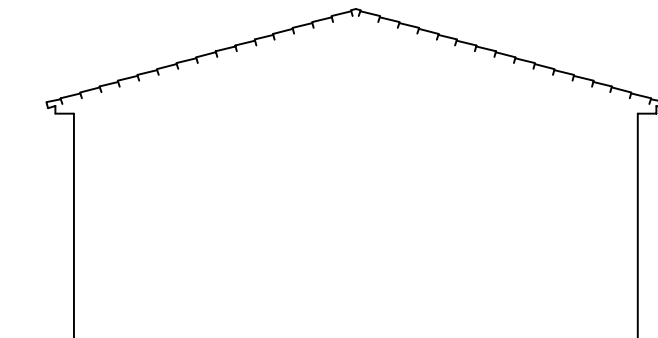
FACHADA POSTERIOR



PTE. 30%



ALZADO LATERAL IZQUIERDO



ALZADO LATERAL DERECHA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

escala gral.: 1/ 100

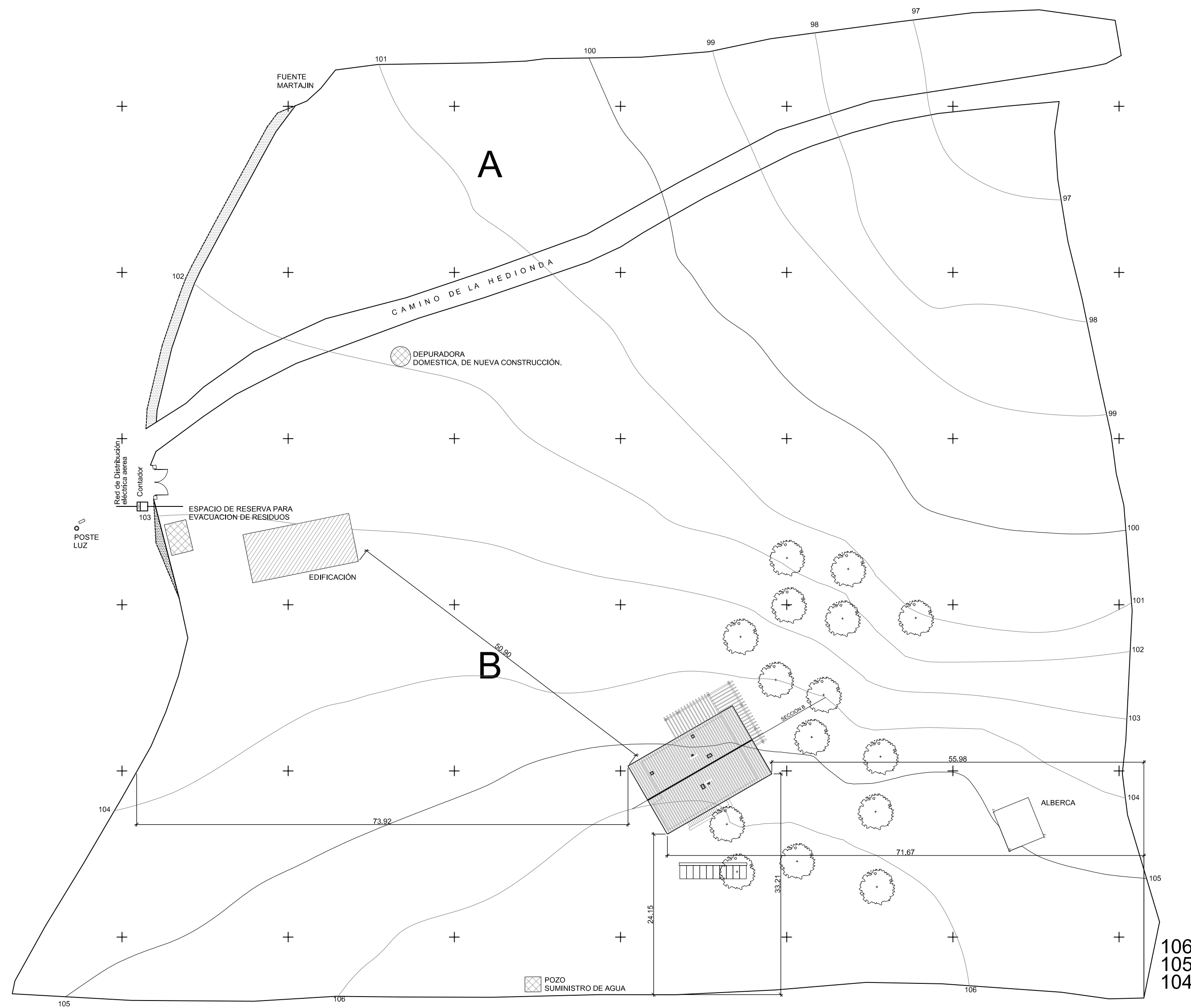
plano:

EDIFICACION ACTUAL

ARQUITECTO: RAFAEL SEGUNDO NAVARRO

PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN

Nº 03

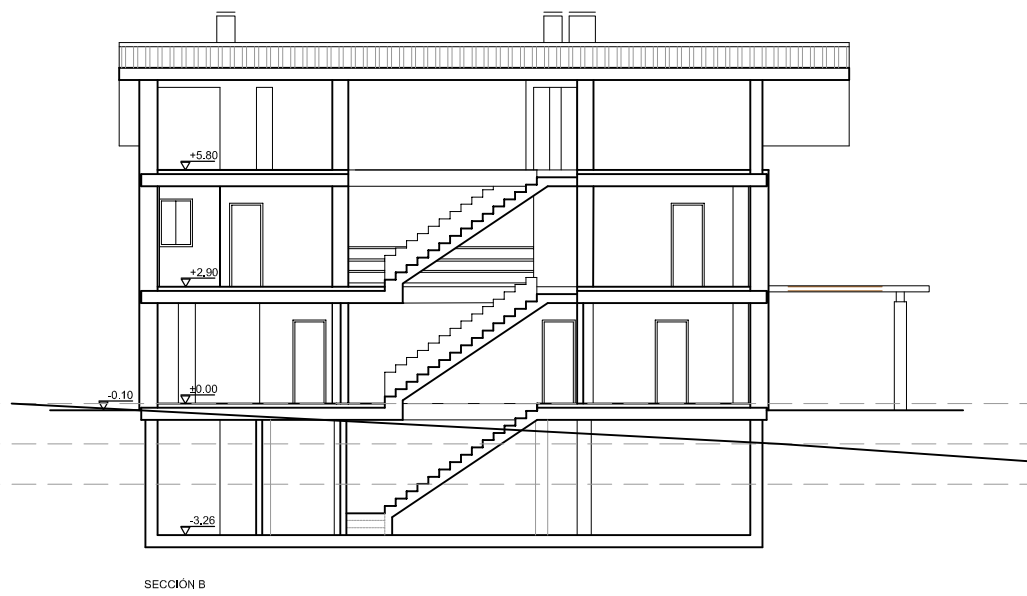


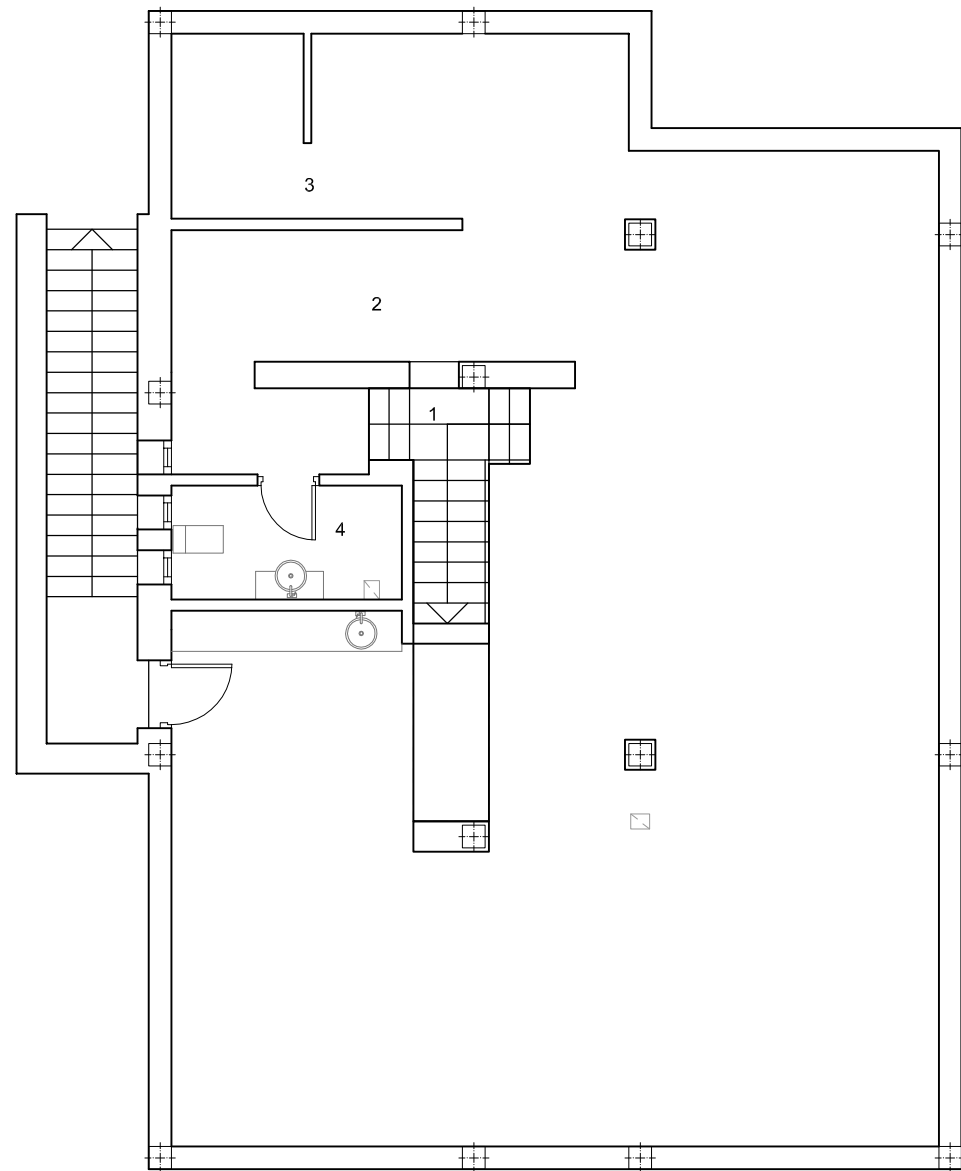
	ÁRBOL DE REFERENCIA
	CURVA DE NIVEL. SEPARACIÓN ALTIMÉTRICA 5.00 METROS
	CURVA DE NIVEL. SEPARACIÓN ALTIMÉTRICA 1.00 METRO
CUADRO DE SUPERFICIES	
PARCELA A	2.989,81 METROS CUADRADOS
PARCELA B	16.707,68 METROS CUADRADOS
TOTAL	19.697,49 METROS CUADRADOS

NOTA: LA DISTANCIA DE LA VIVIENDA A LAS EDIFICACIONES EXISTENTE ES SUPERIOR A 50 M.

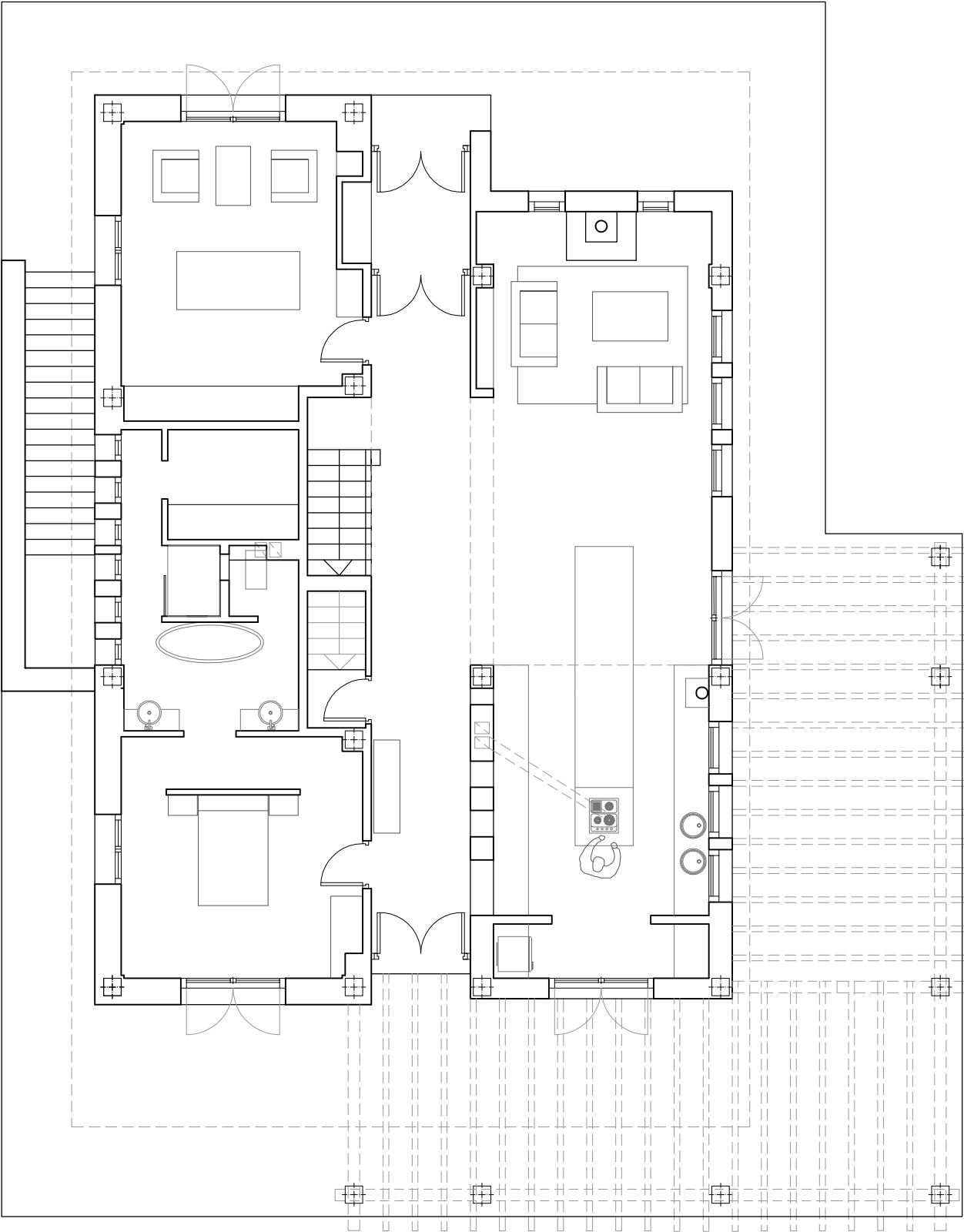
NOTA: SE DISPONDRAN EN ENTRADA A PARCELA DE CONTADOR DE ELECTRICIDAD SEGUN DIRECTRICES DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA.

NOTA: LA COTA DE IMPLANTACIÓN (0.00) DE LA VIVIENDA CORRESPONDE A LA COTA 106 DEL TERRENO



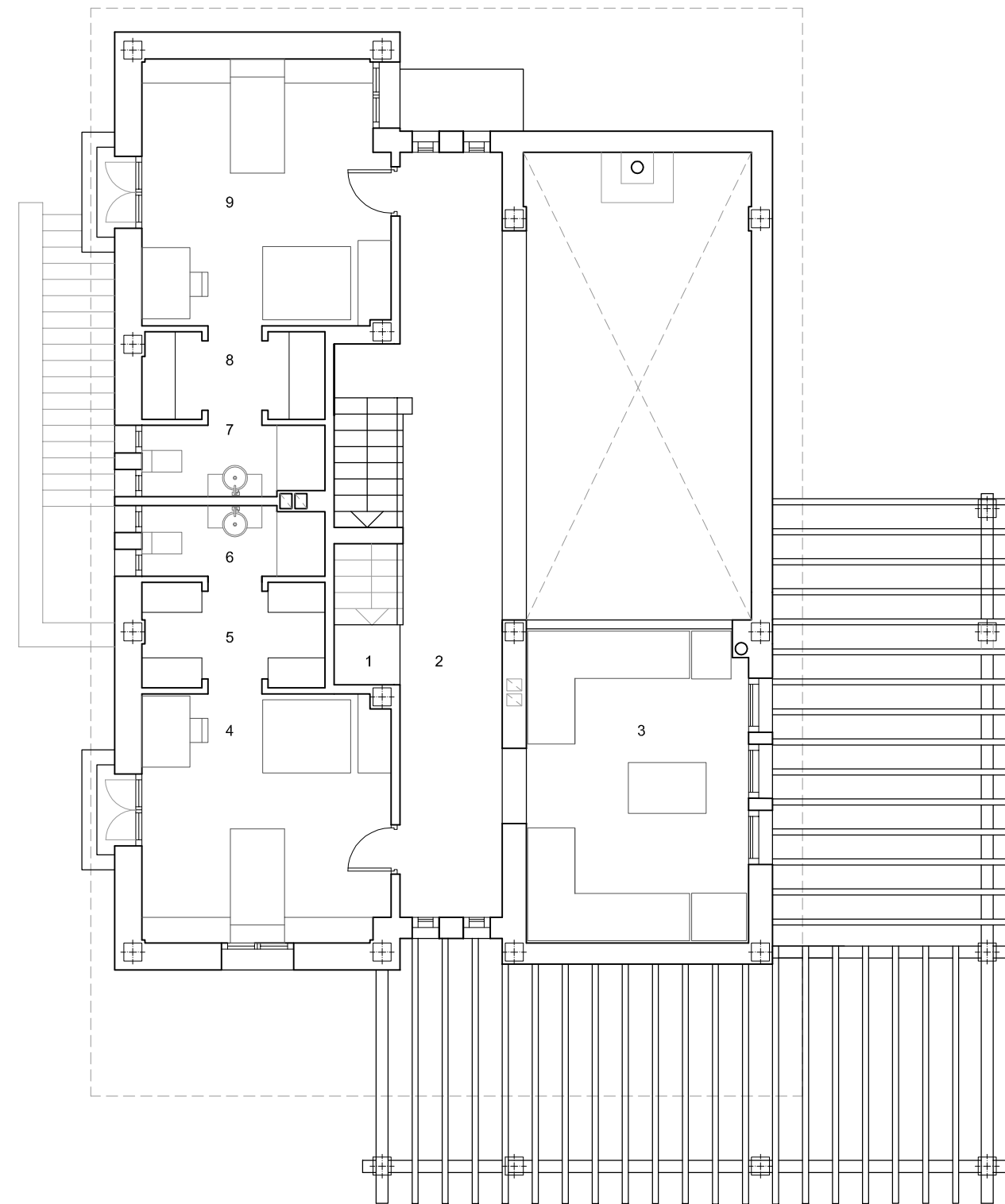


PLANTA SOTANO



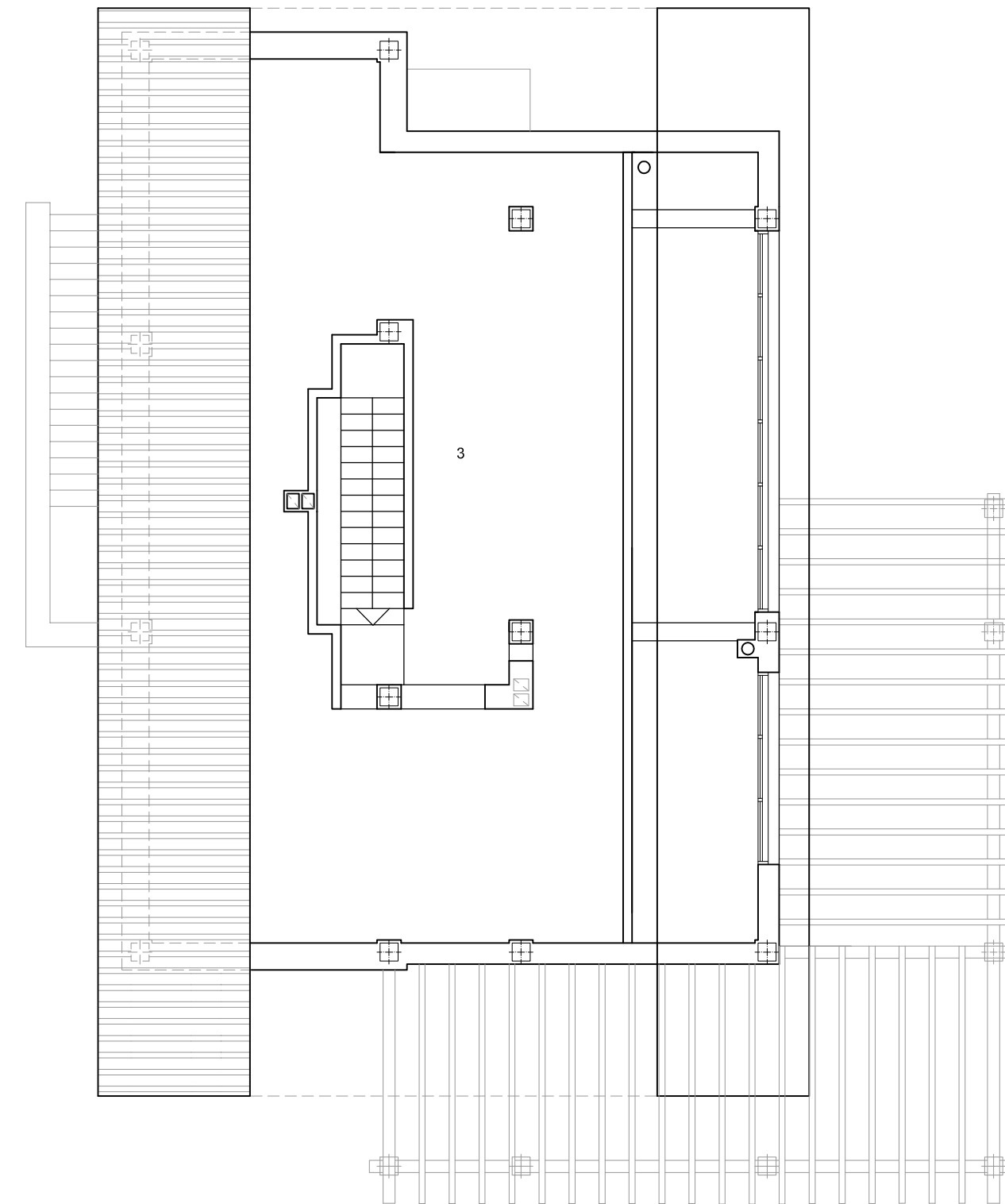
PLANTA BAJA

PLANTA SOTANO: 1- ESCALERA 2- SOTANO 3-LAVANDERIA E INTALACIONES. 4-ASEO
PLANTA BAJA: 1- ESCALERA 2- DISTRIBUIDOR 3- RECIBIDOR 4- SALÓN 5- COCINA 6- DORMITORIO 7- DESPACHO 8- VESTIDOR 9- BAÑO 10- PORCHE



PLANTA ALTA

PLANTA BAJO CUBIERTA: 1- INSTALACIONES



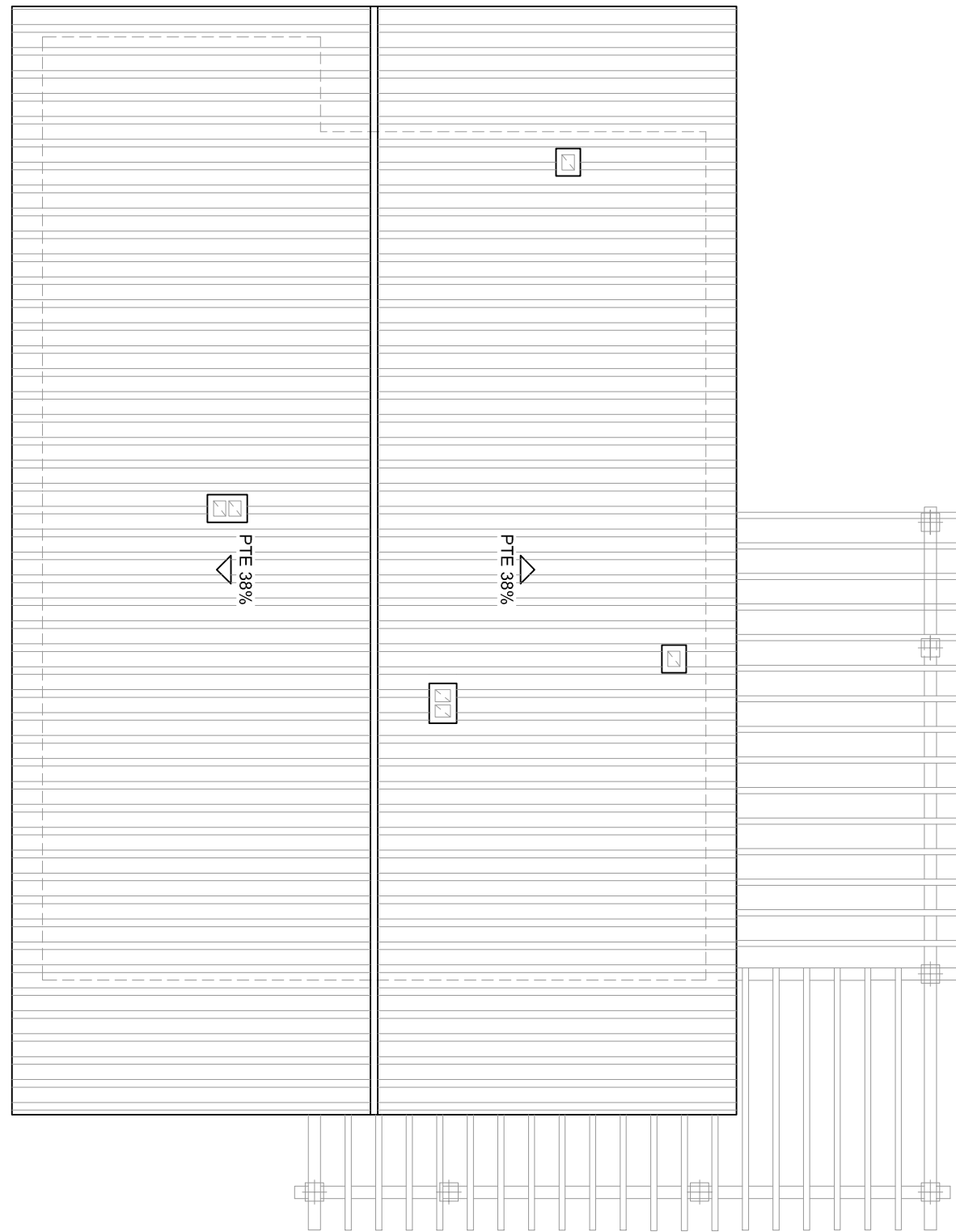
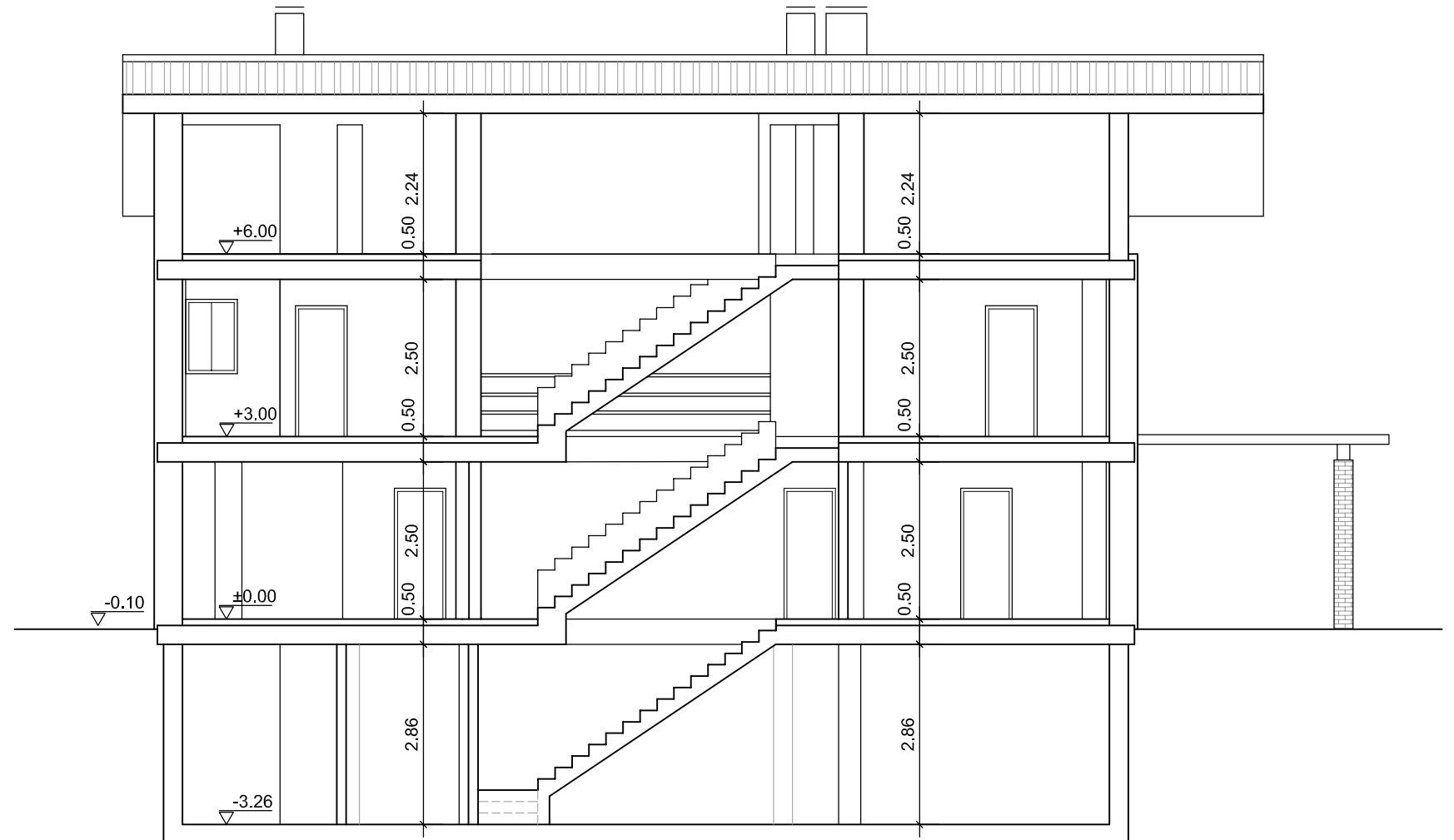
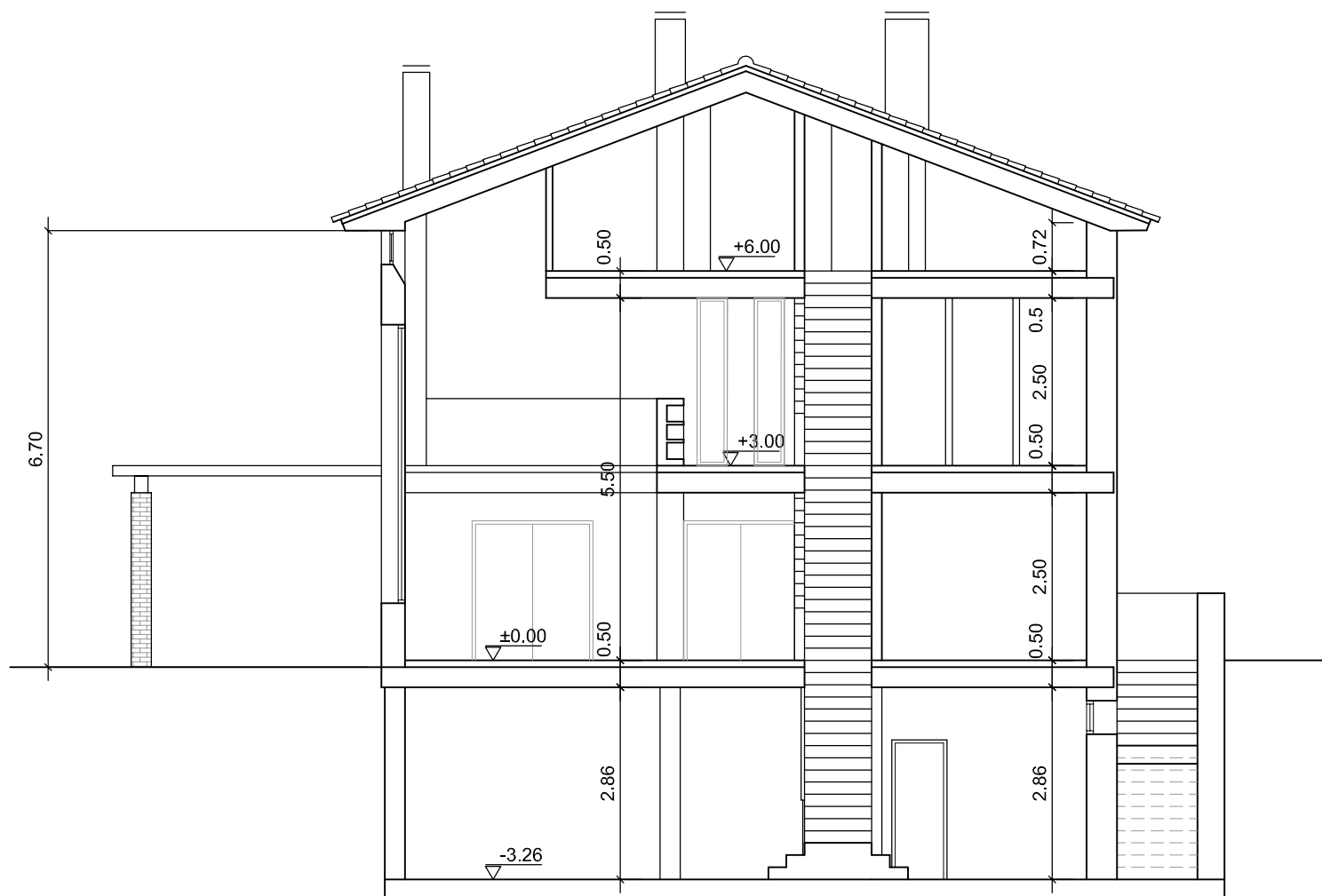
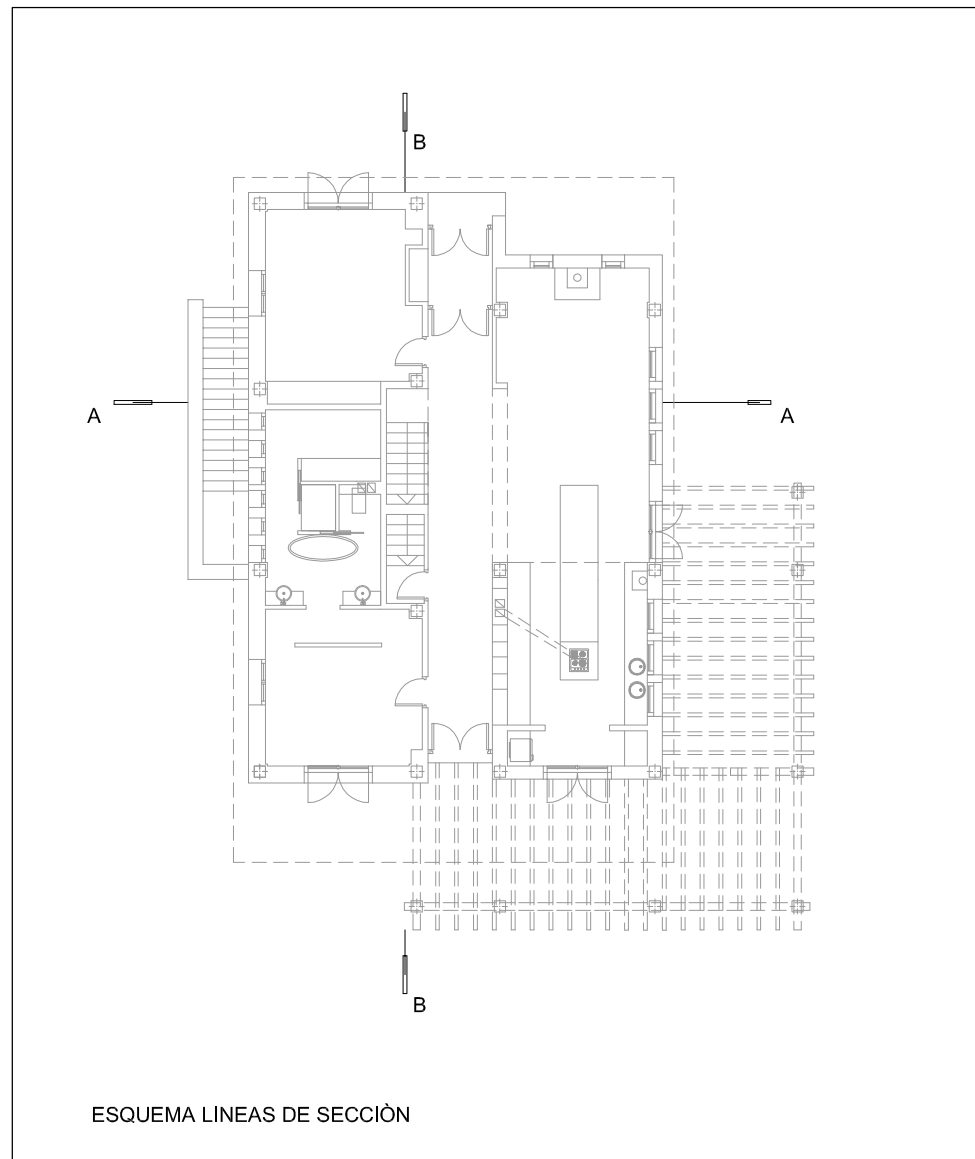
PLANTA BAJO CUBIERTA

PLANTA ALTA: 1- ESCALERA 2- DISTRIBUIDOR 3- ESTAR 4- DORMITORIO 5- VESTIDOR 6- BAÑO 7- BAÑO 8- VESTIDOR 9- DORMITORIO

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

escala gral.: 1/ 100 | plano: DISTRIBUCIÓN.
PLANTA ALTA, PLANTA BAJO CUBIERTA
ARQUITECTO: RAFAEL SEGUNDO NAVARRO PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN

Nº 06



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

escala gral.: 1/ 100

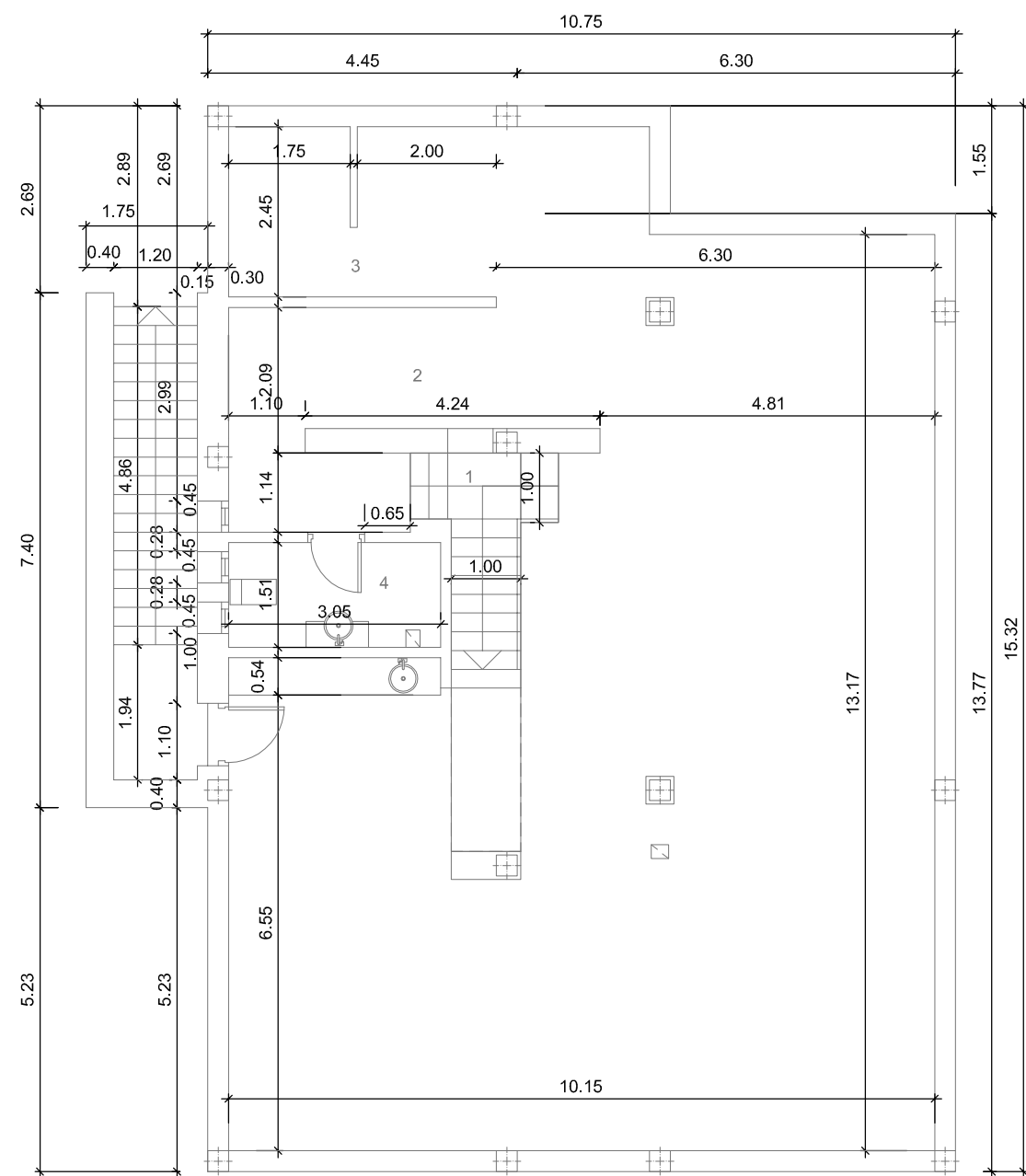
plano:

CUBIERTA Y SECCIONES

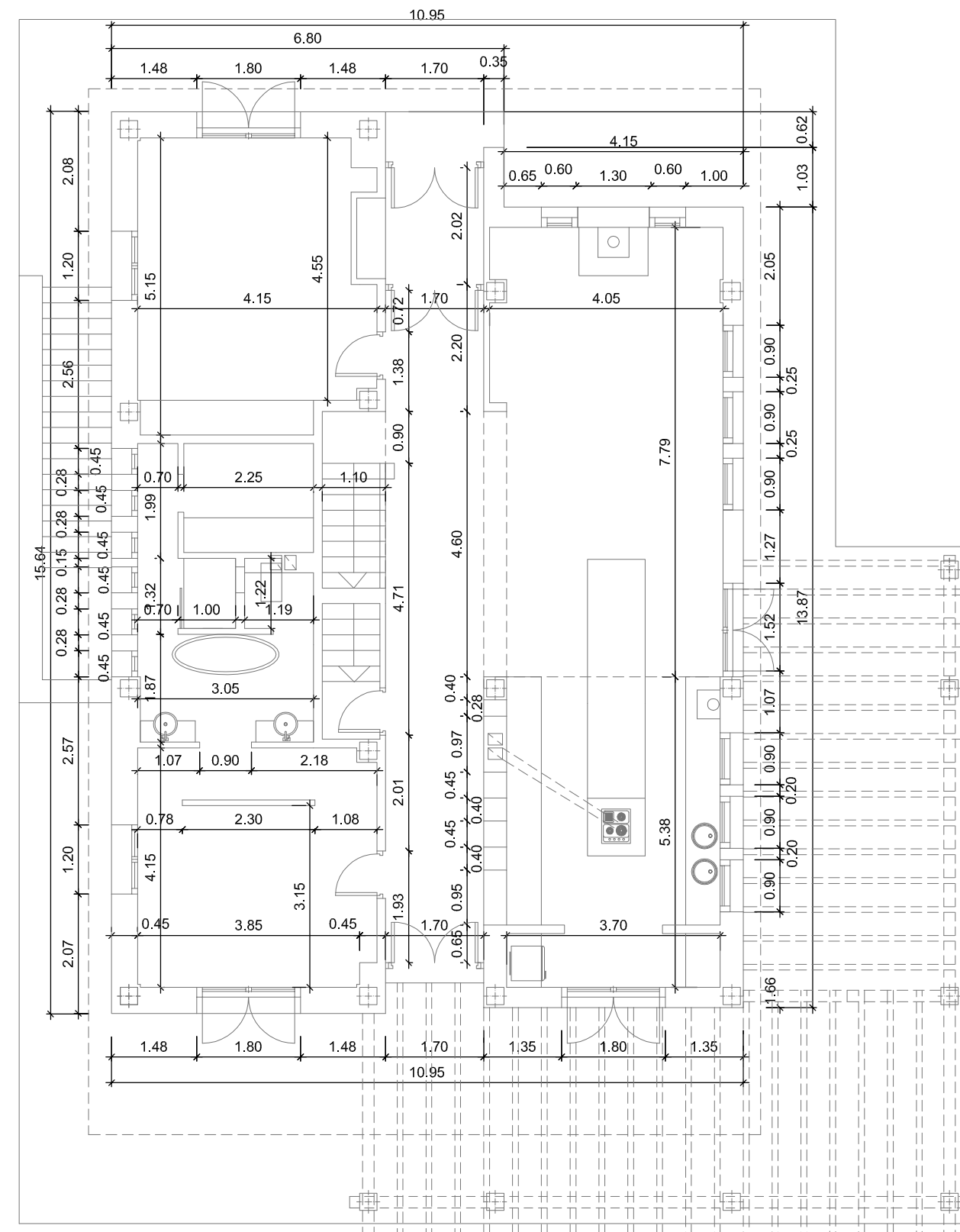
ARQUITECTO: RAFAEL SEGUNDO NAVARRO

PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN

Nº 07



PLANTA SOTANO



PLANTA BAJA

PLANTA SOTANO: 1- ESCALERA 2- SOTANO 3-LAVANDERIA E INTALACIONES. 4-ASEO

PLANTA BAJA: 1- ESCALERA 2-DISTRIBUIDOR 3- RECIBIDOR 4- SALÓN 5- COCINA 6- DORMITORIO 7- DESPACHO 8- VESTIDOR 9- BAÑO 10- PORCHE

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

escala gral.: 1/ 100

plano:

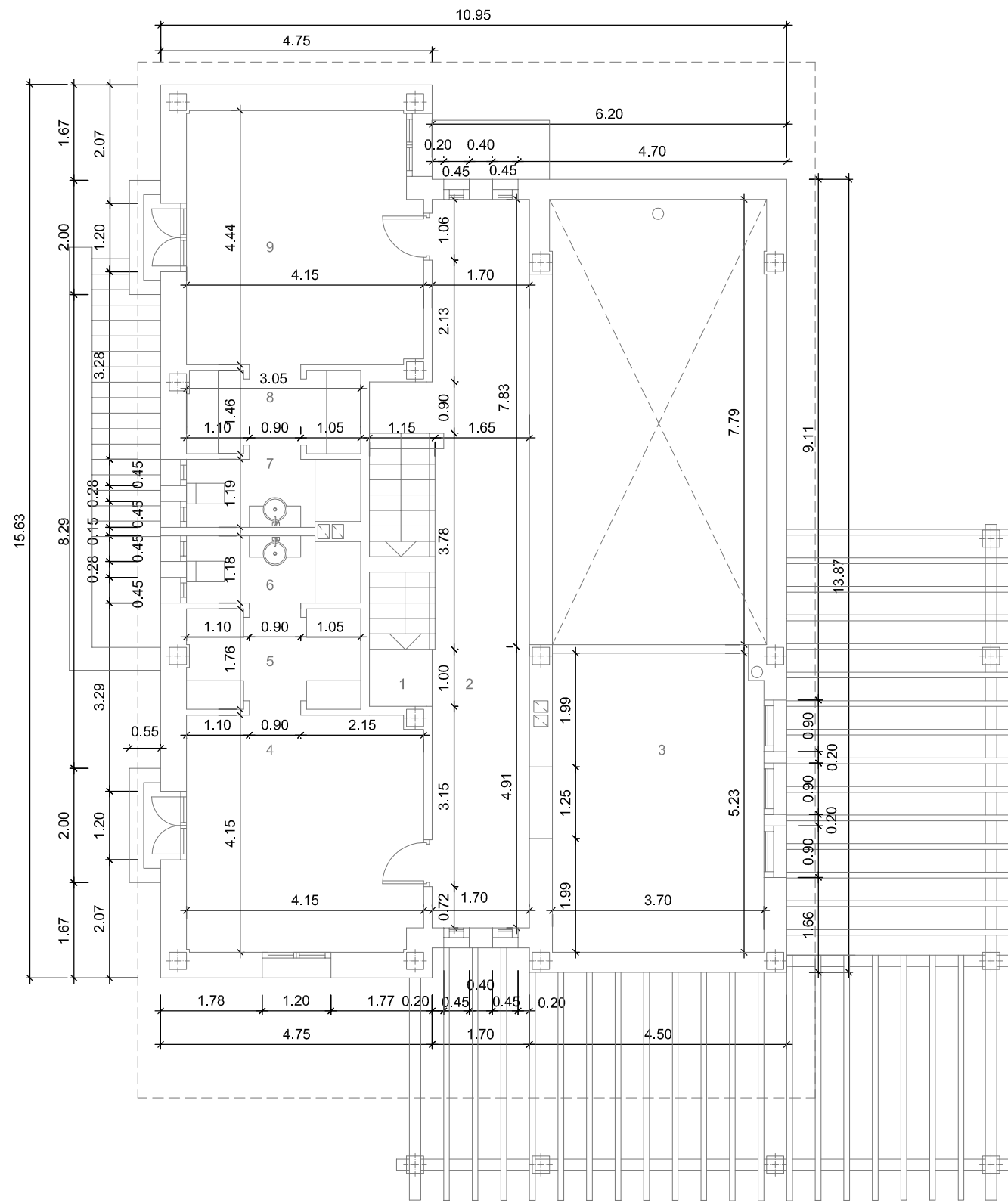
COTAS.

PLANTA SÓTANO, PLANTA BAJA

ARQUITECTO: RAFAEL SEGUNDO NAVARRO

PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN

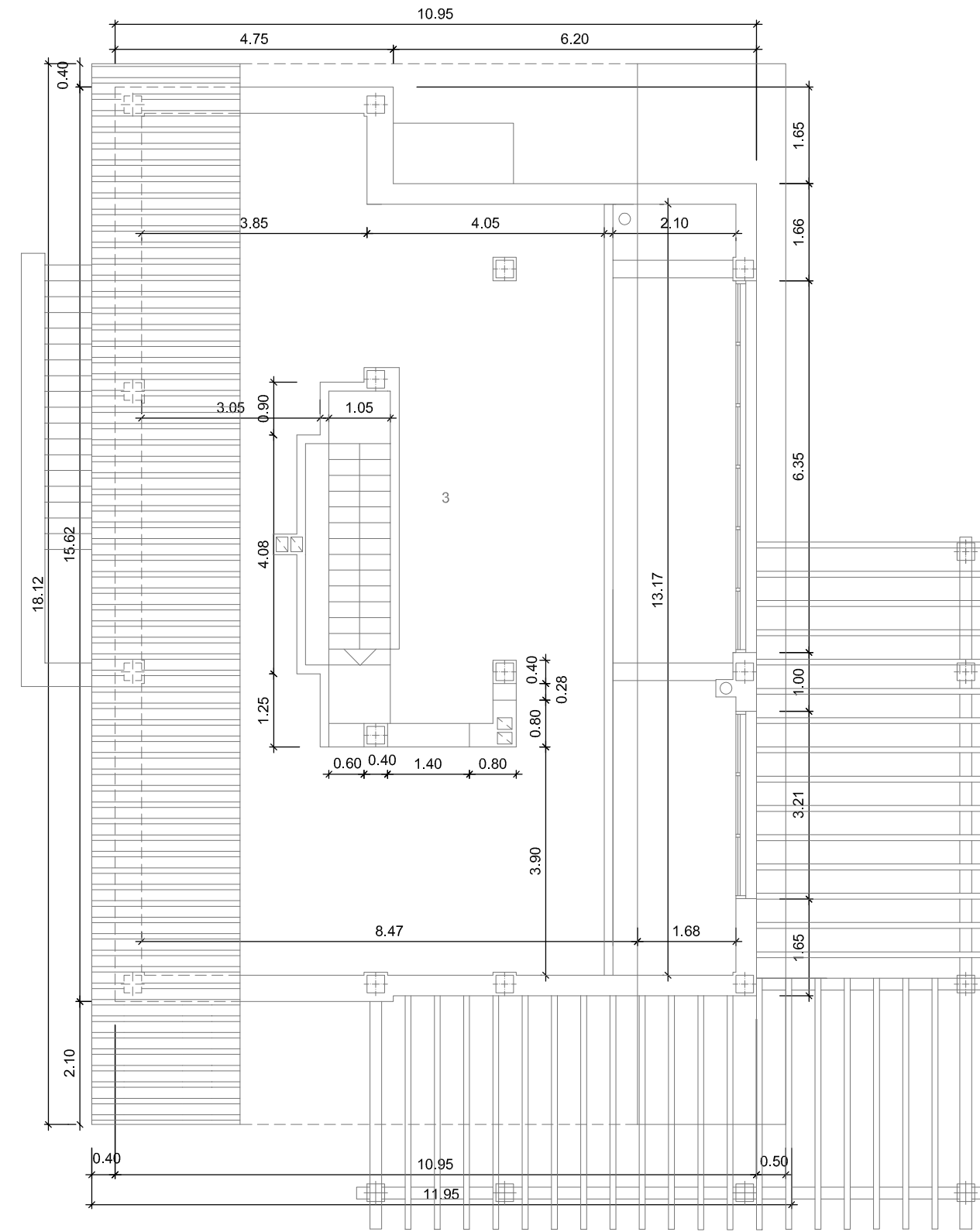
Nº 28



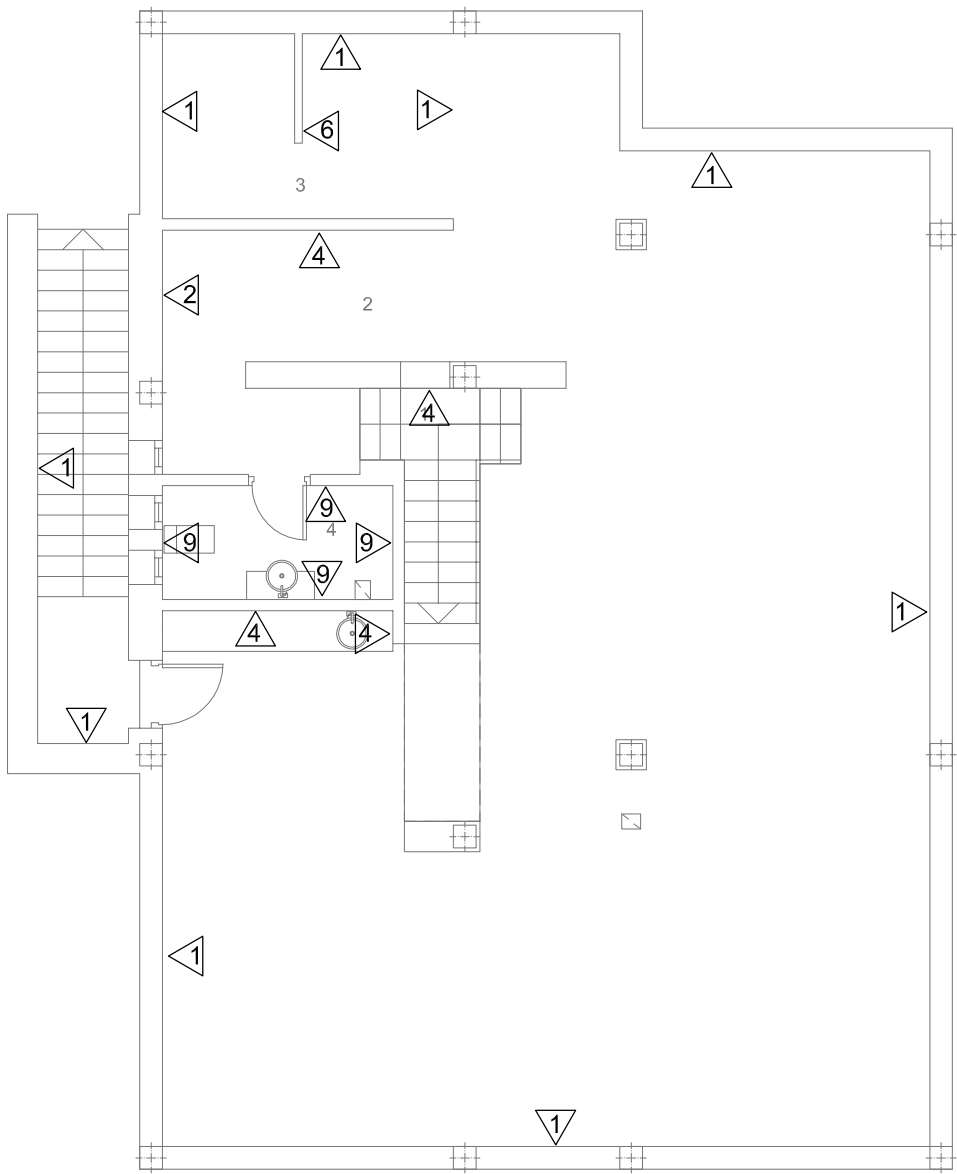
PLANTA ALTA

PLANTA BAJO CUBIERTA: 1- INSTALACIONES

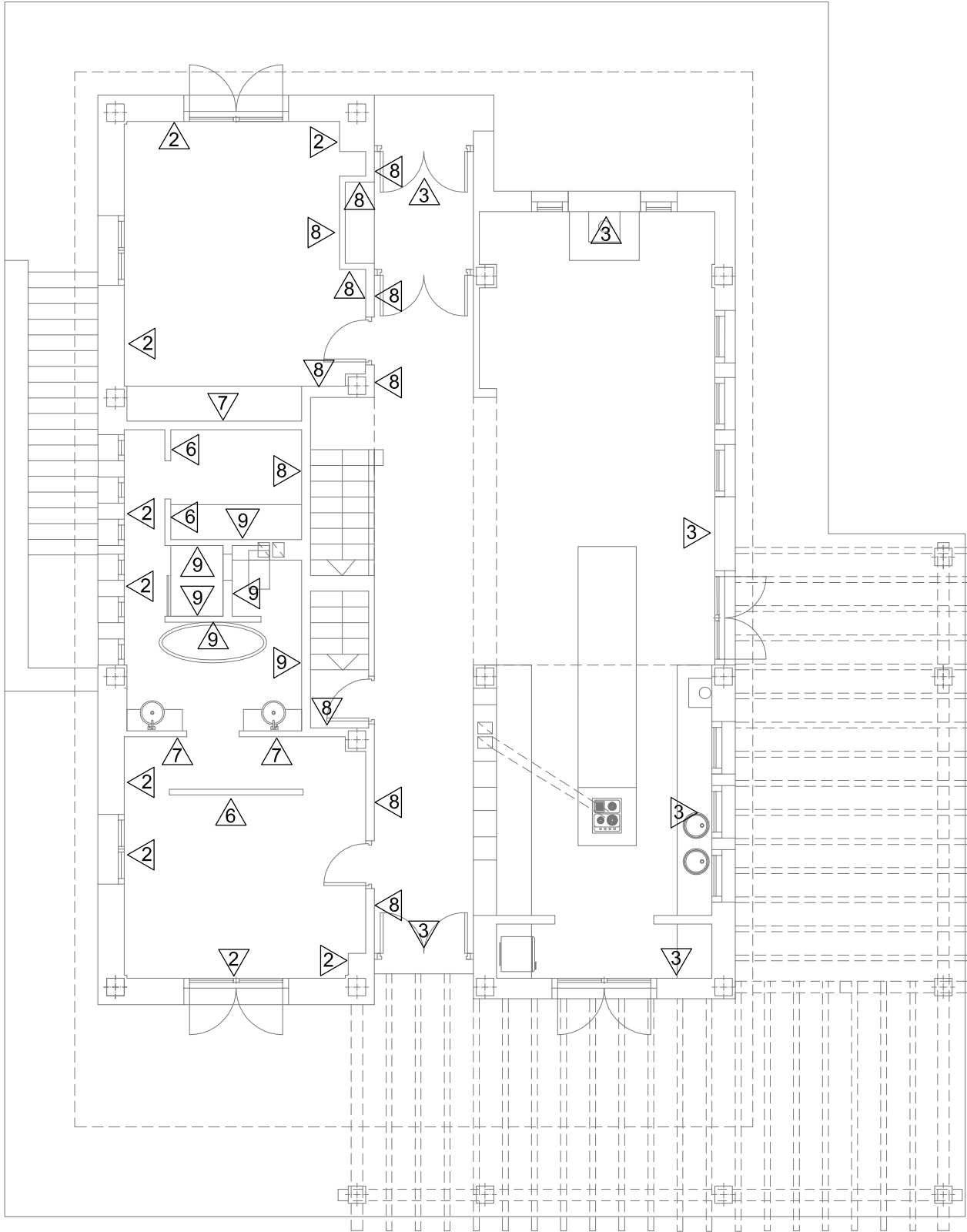
PLANTA ALTA: 1- ESCALERA 2- DISTRIBUIDOR 3- ESTAR 4- DORMITORIO 5- VESTIDOR 6- BAÑO 7- BAÑO 8- VESTIDOR 9- DORMITORIO



PLANTA BAJO CUBIERTA



PLANTA SOTANO



PLANTA BAJA

SIMBOLO									
DESCRIPCION	HORMIGON ARMADO: 30 cm.	PIEDRA POMEZ NATURAL: 15 cm. MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 3 cm. CAMARA DE AIRE: 2 cm. LADRILLO HUECO: 9 cm. ENLUCIDO DE YESO: 2 cm.	MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 3 cm. CAMARA DE AIRE: 5 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. ENLUCIDO DE YESO: 2 cm.	ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm.	ENLUDIDO DE PERLITA: 2 cm. LADRILLO HUECO DOBLE: 7 cm. ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm.	ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm. LADRILLO HUECO DOBLE: 7 cm. MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 2 cm.	ENLUCIDO DE YESO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 2 cm. CAMARA DE AIRE: 1 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. ENLUCIDO DE YESO: 2 cm.	ENLUCIDO DE YESO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 2 cm. CAMARA DE AIRE: 1 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 1.5 cm.	MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 2 cm. CAMARA DE AIRE: 1 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 1.5 cm.

PLANTA SOTANO: 1- ESCALERA 2- SOTANO 3-LAVANDERIA E INTALACIONES. 4-ASEO

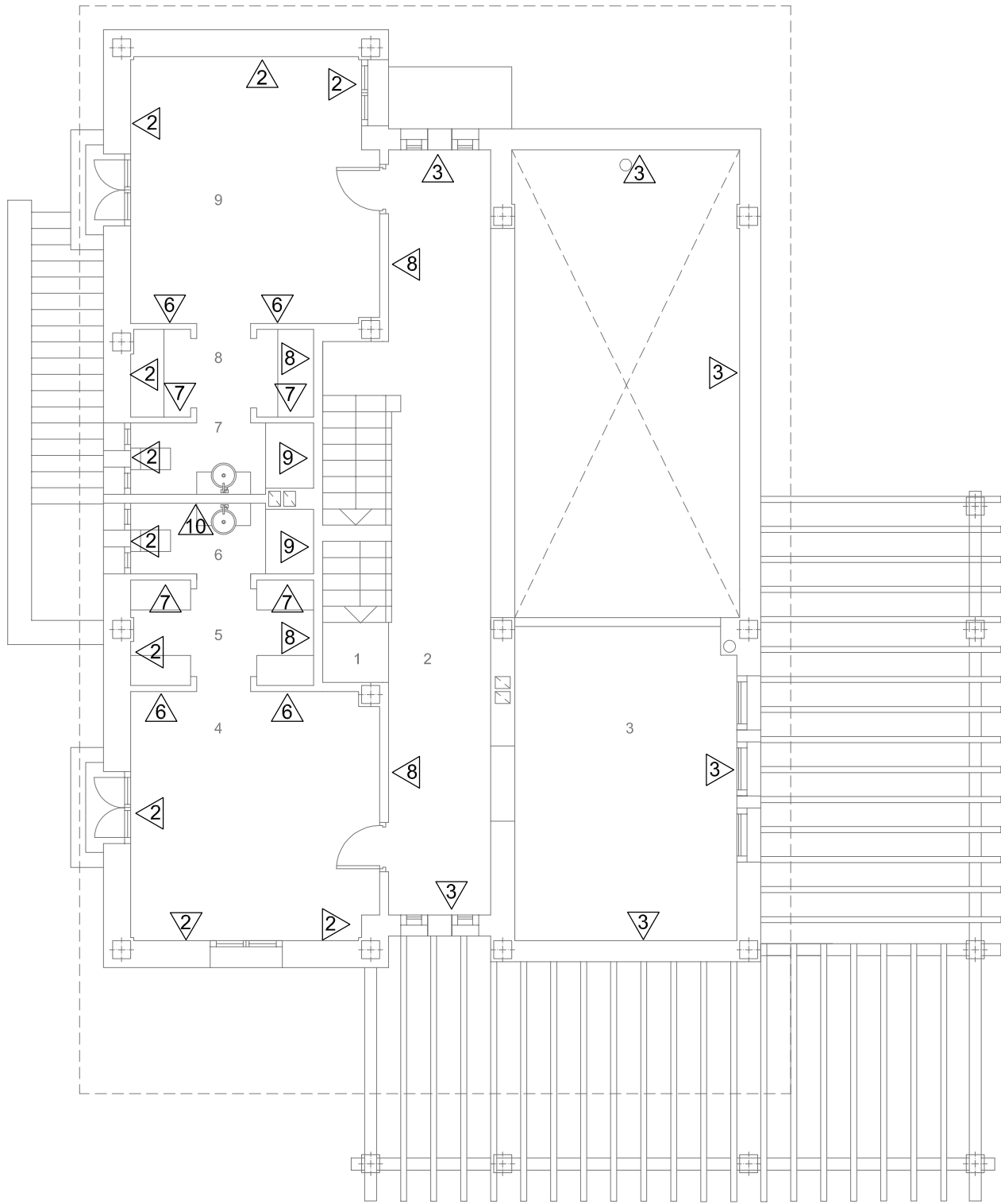
PLANTA BAJA: 1- ESCALERA 2- DISTRIBUIDOR 3- RECIBIDOR 4- SALÓN 5- COCINA 6- DORMITORIO 7- DESPACHO 8- VESTIDOR 9- BAÑO 10- PORCHE

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

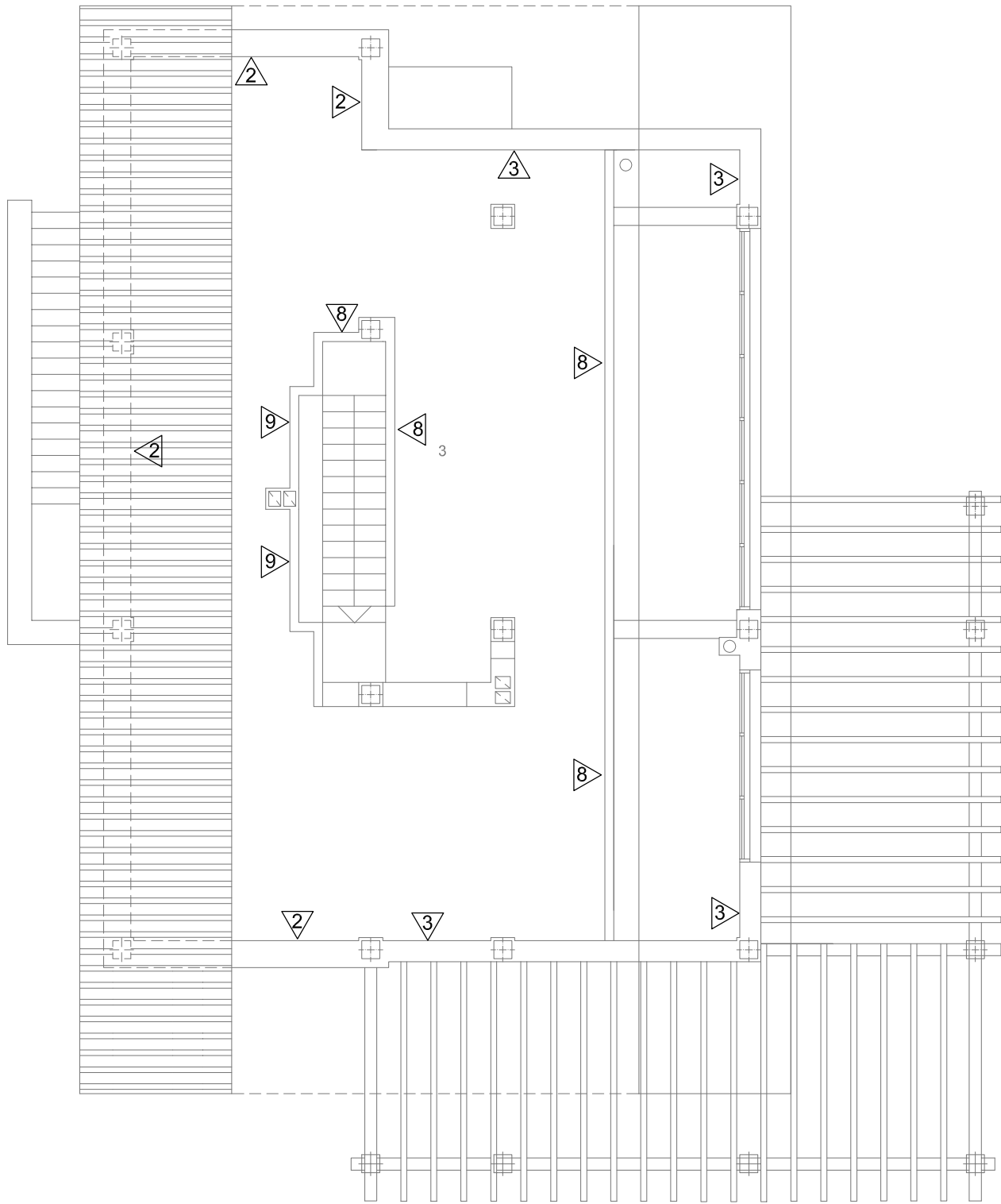
escala gral.: 1/ 100

plano:

TABICQUERIA.
PLANTA SÓTANO, PLANTA BAJA
PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN



PLANTA ALTA

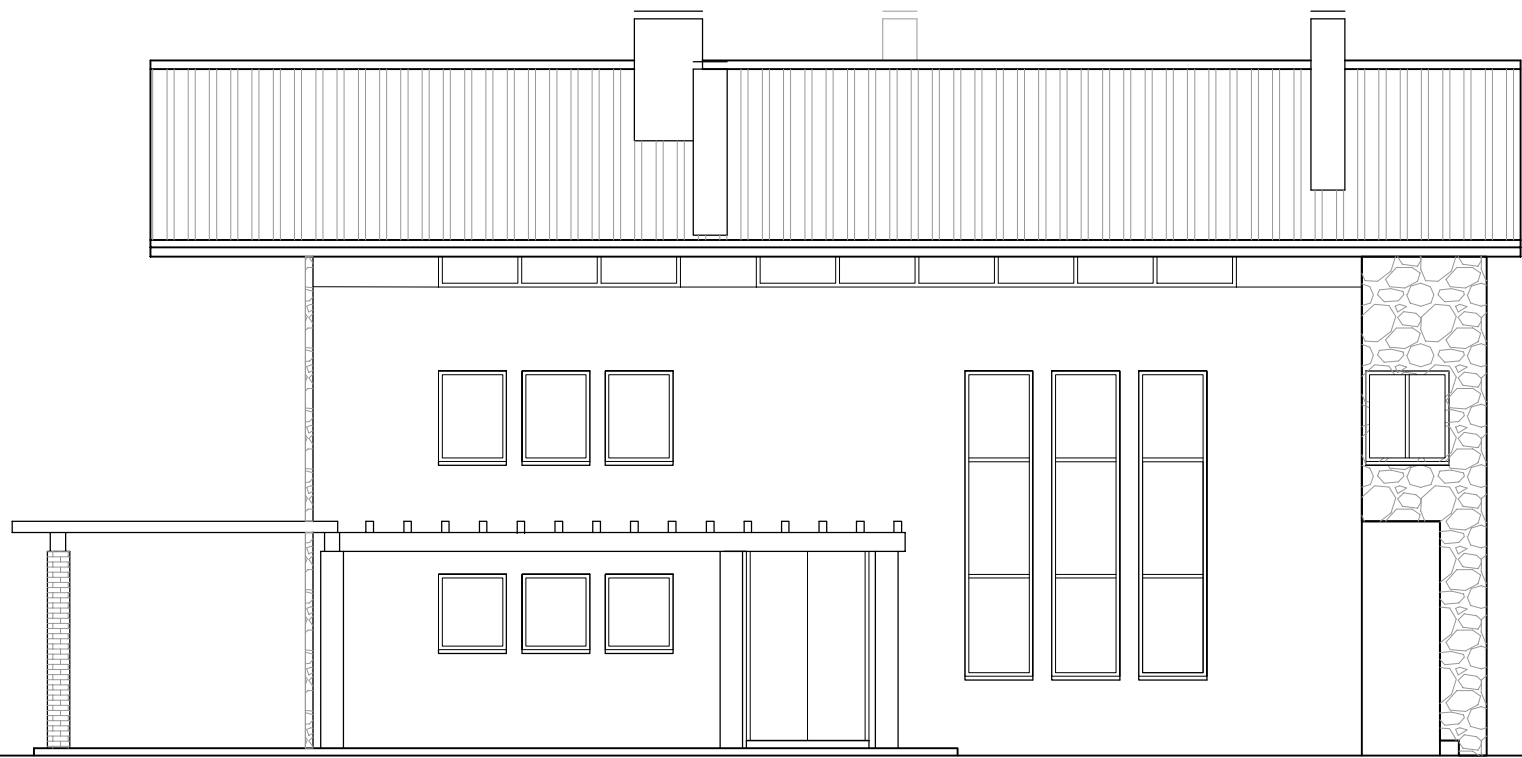


PLANTA BAJO CUBIERTA

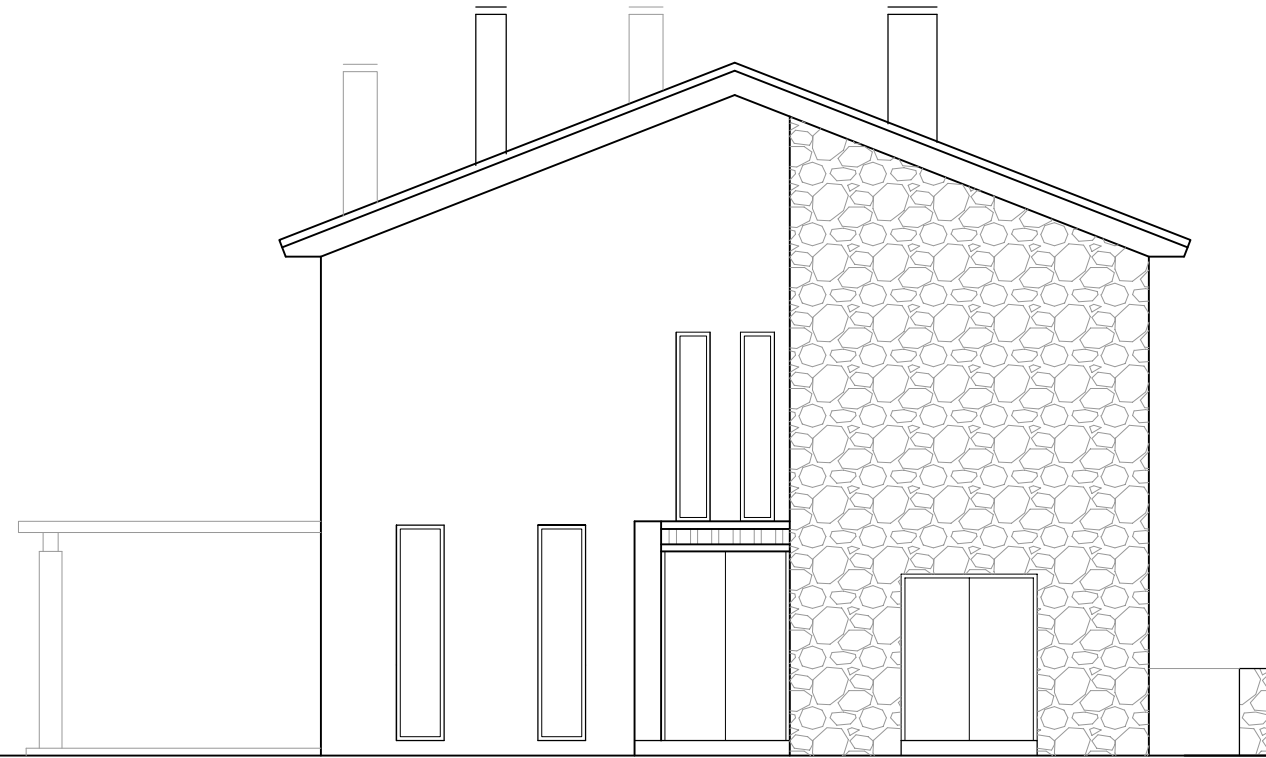
PLANTA BAJO CUBIERTA: 1- INSTALACIONES

SIMBOLO									
DESCRIPCION	HORMIGON ARMADO: 30 cm.	PIEDRA POMEZ NATURAL: 15 cm. MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 3 cm. CAMARA DE AIRE: 2 cm. LADRILLO HUECO: 9 cm. ENLUCIDO DE YESO: 2 cm.	MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. MORTERO DE CEMENTO: 1.5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 3 cm. CAMARA DE AIRE: 5 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. ENLUCIDO DE YESO: 2 cm.	ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm. LADRILLO HUECO (1/2 PIE): 11 cm. ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm.	ENLUDIDO DE PERLITA: 2 cm. LADRILLO HUECO DOBLE: 7 cm. ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm.	ENLUCIDO DE PERLITA: 2 cm. LADRILLO HUECO DOBLE: 7 cm. MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 2 cm.	ENLUCIDO DE YESO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 2 cm. CAMARA DE AIRE: 1 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. ENLUCIDO DE YESO: 2 cm.	ENLUCIDO DE YESO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. CAMARA DE AIRE: 1 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 1.5 cm.	MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 1.5 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. POLIURETANO PROYECTADO: 2 cm. CAMARA DE AIRE: 1 cm. LADRILLO HUECO SENCILLO: 5 cm. MORTERO DE CEMENTO O CAL PARA REVOCO/ENLUCIDO: 1.5 cm.

PLANTA ALTA: 1- ESCALERA 2- DISTRIBUIDOR 3- ESTAR 4- DORMITORIO 5- VESTIDOR 6- BAÑO 7- BAÑO 8- VESTIDOR 9- DORMITORIO



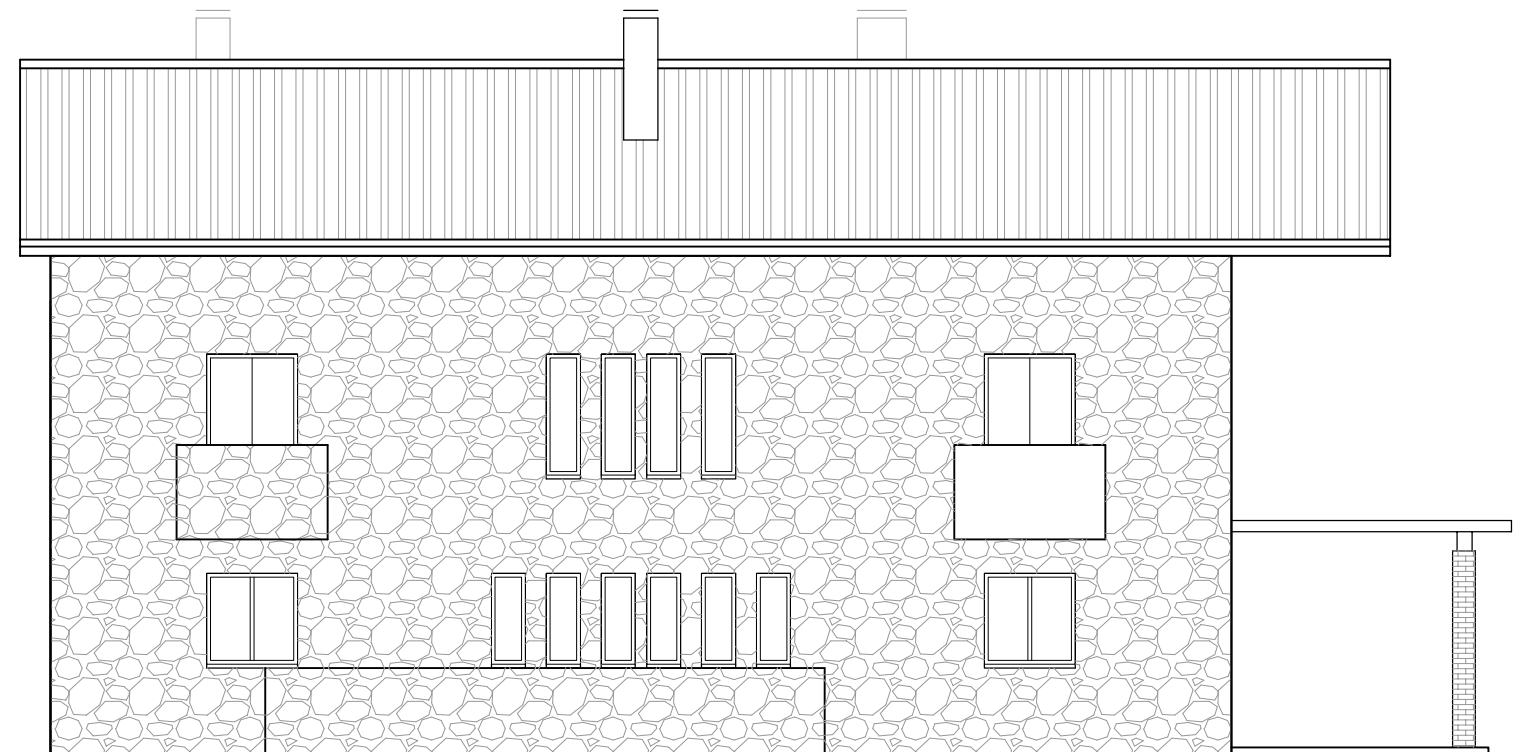
ALZADO LATERAL IZQUIERDO



ALZADO PRINCIPAL



ALZADO POSTERIOR



ALZADO LATERAL DERECHO

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

escala gral.: 1/ 100

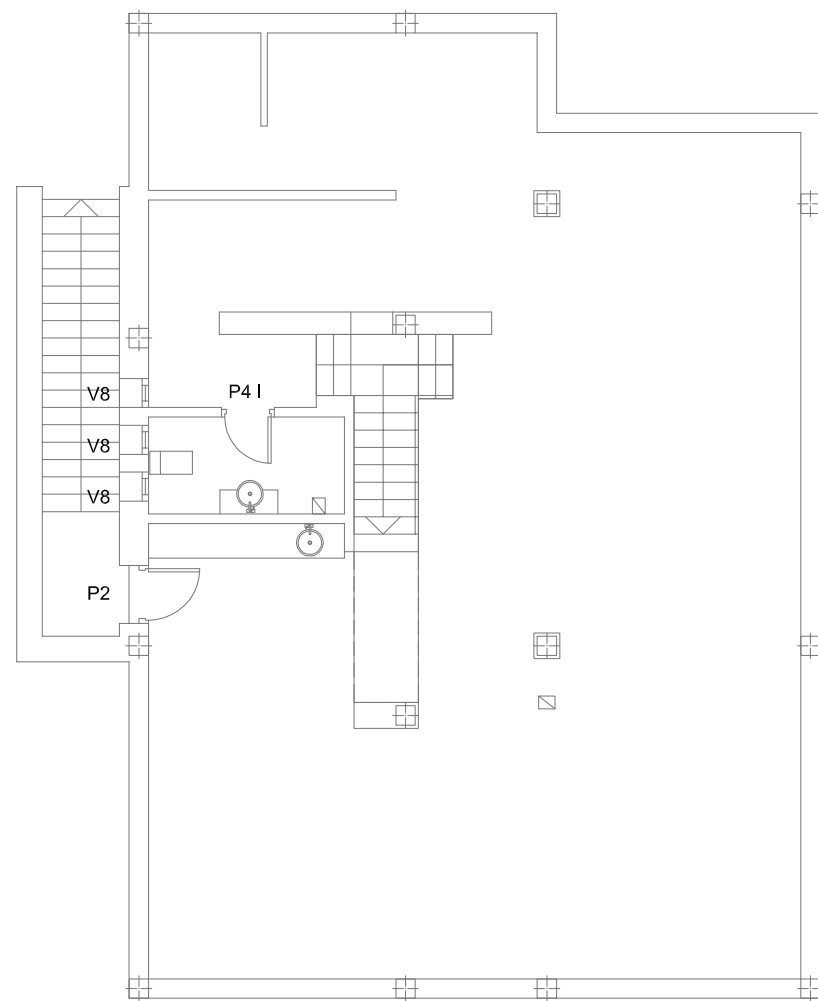
plano:

ALZADOS

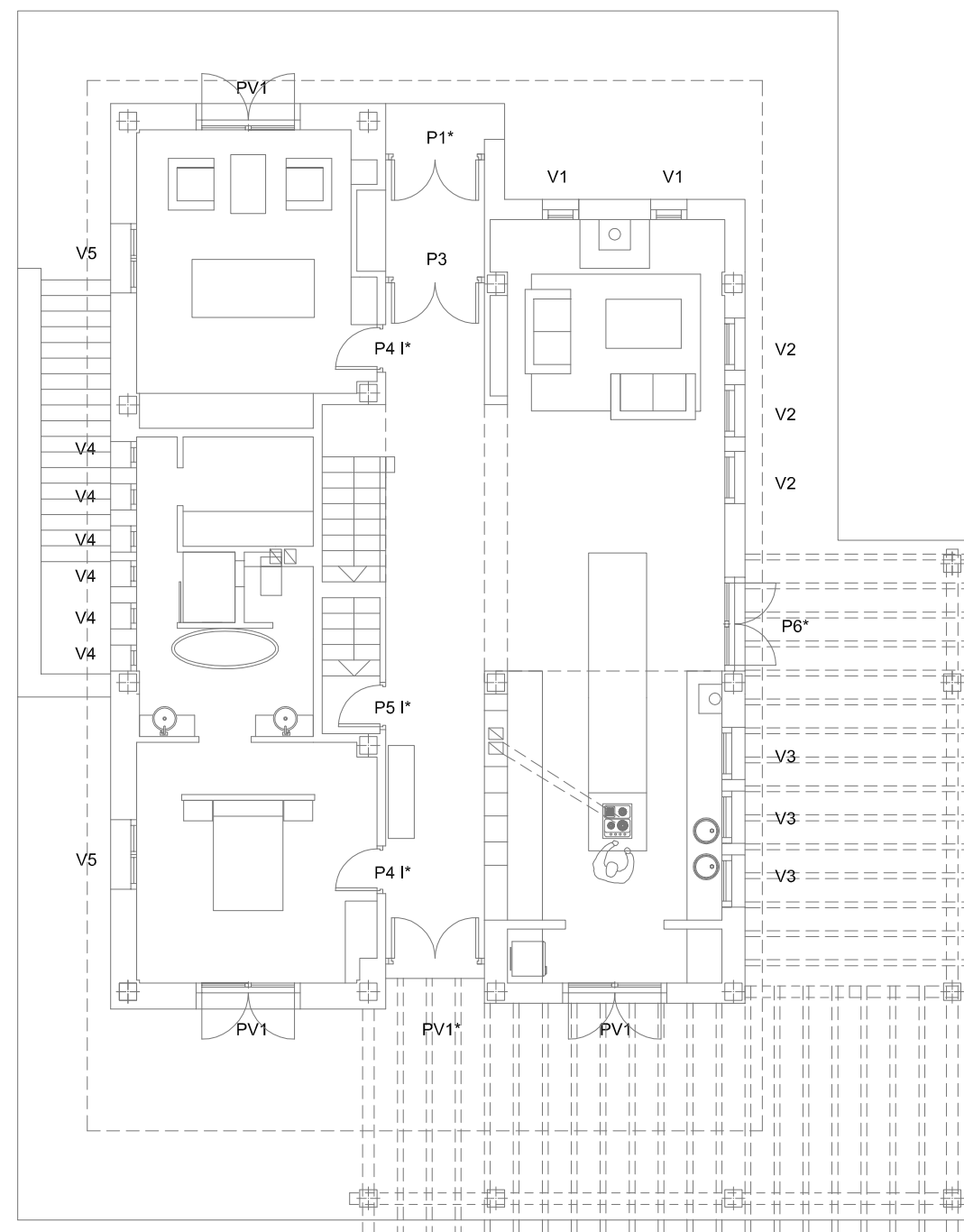
ARQUITECTO: RAFAEL SEGUNDO NAVARRO

PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN

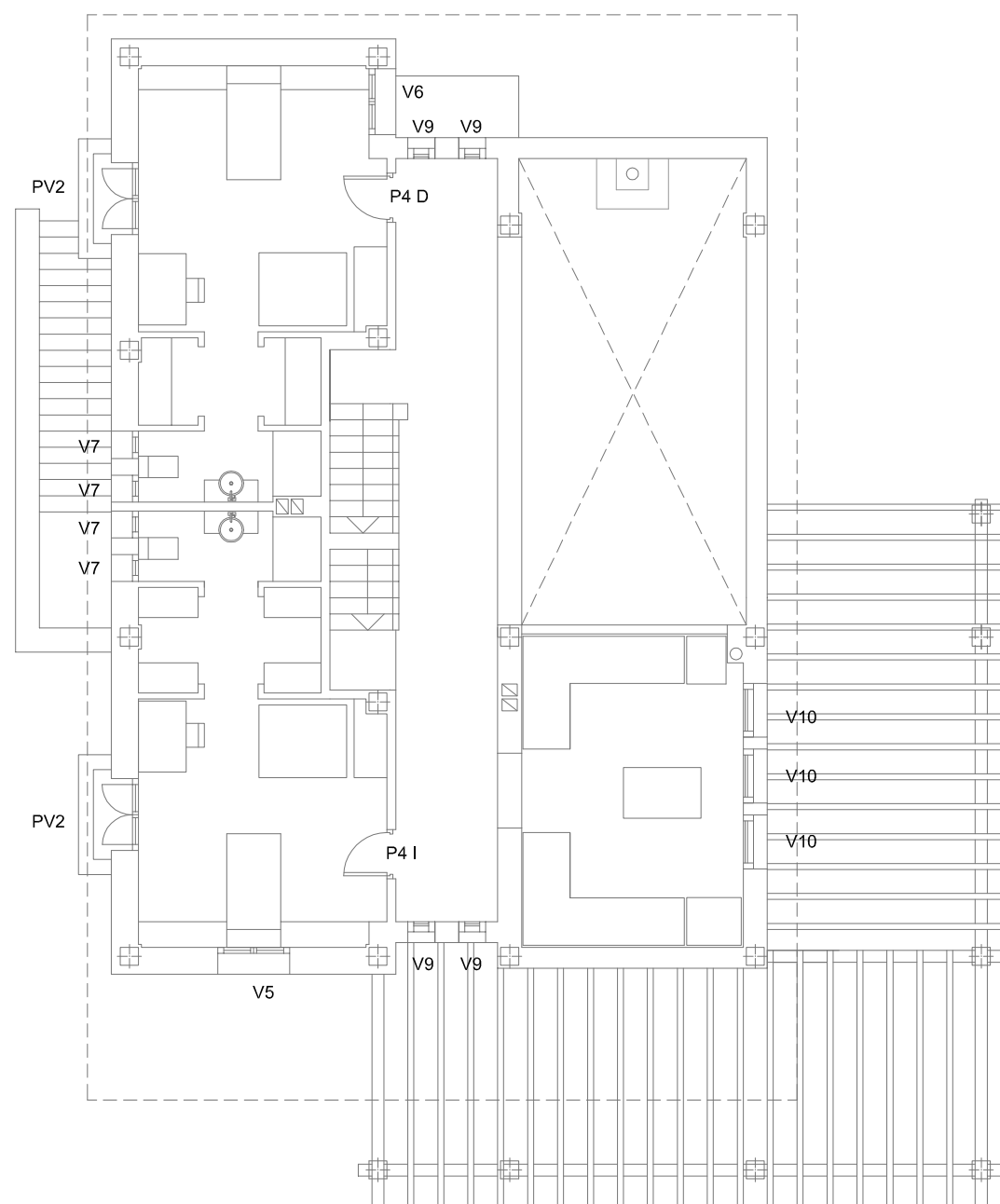
Nº 08



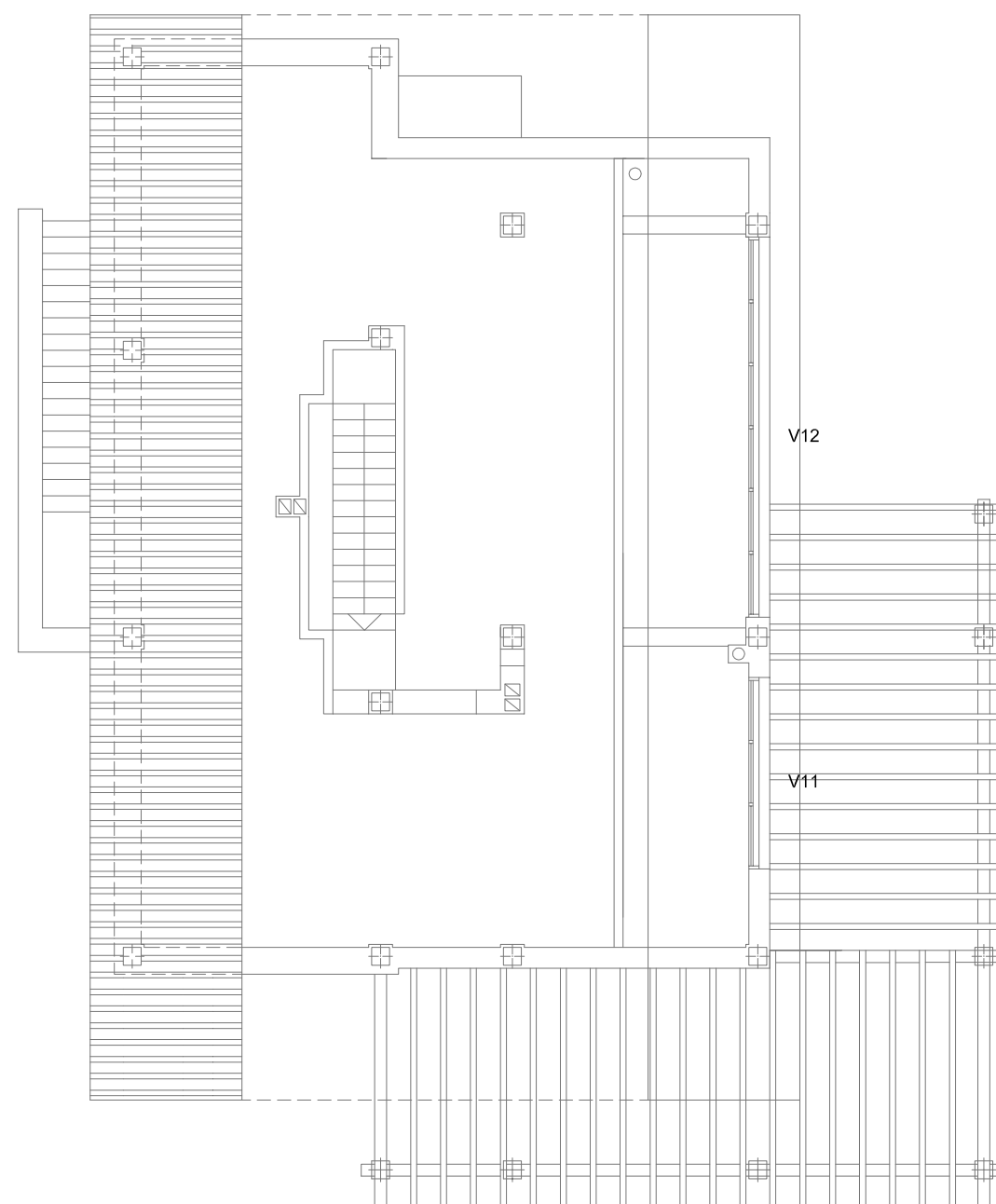
PLANTA SOTANO



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



PLANTA BAJO CUBIERTA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

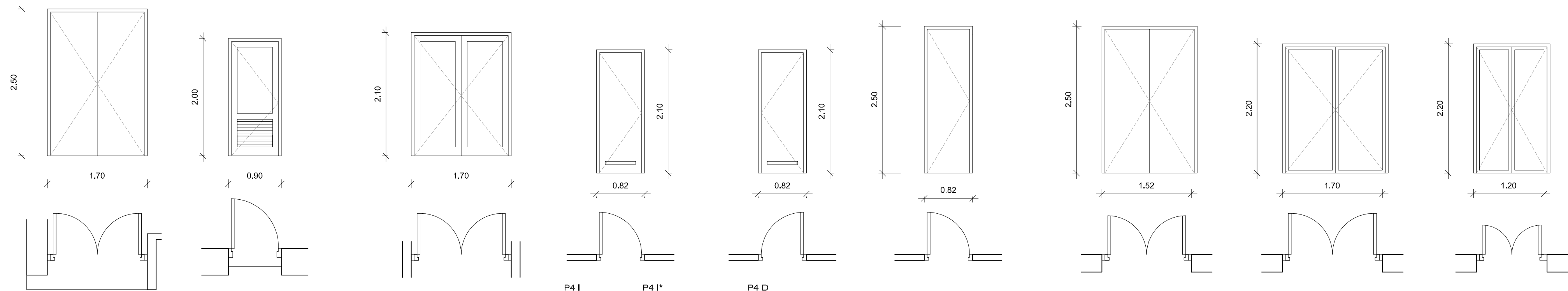
escala gral.: S/E

plano:

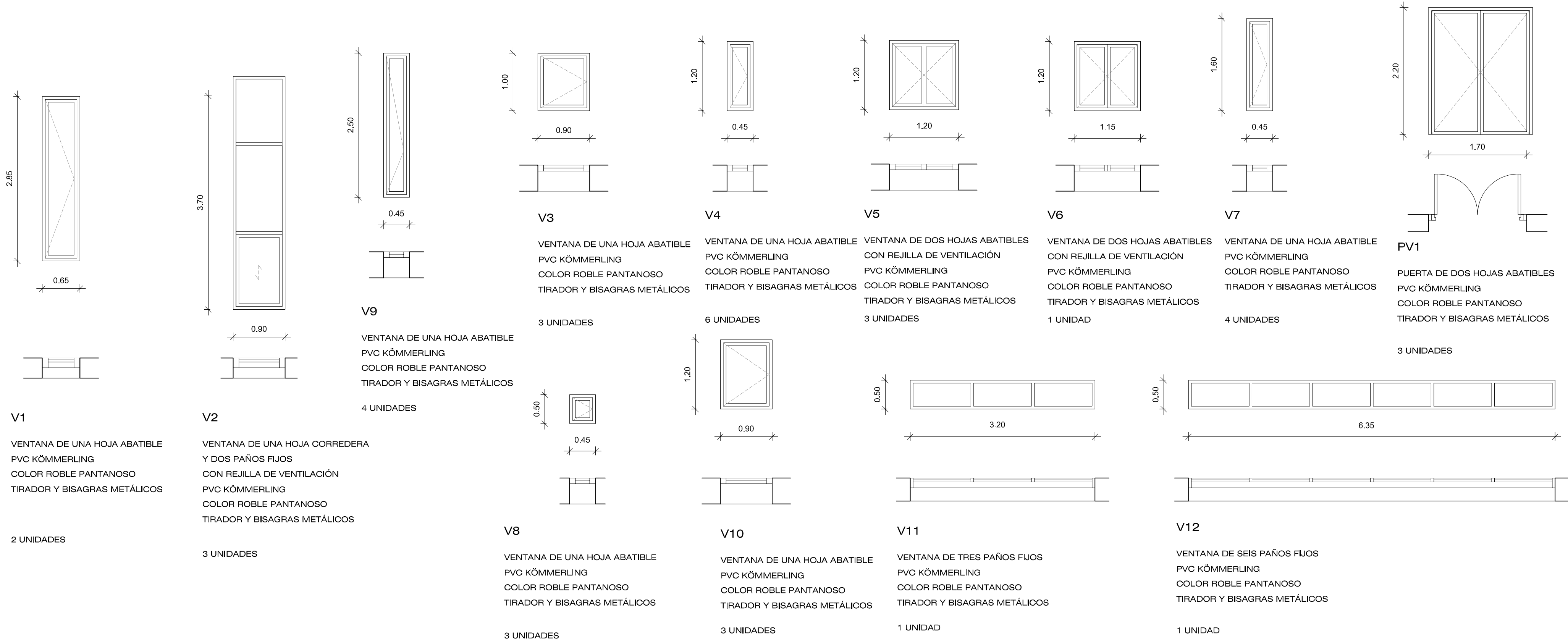
ARQUITECTO: RAFAEL SEGUNDO NAVARRO

CARPINTERIA.
PLANTAS DE REFERENCIAS
PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN

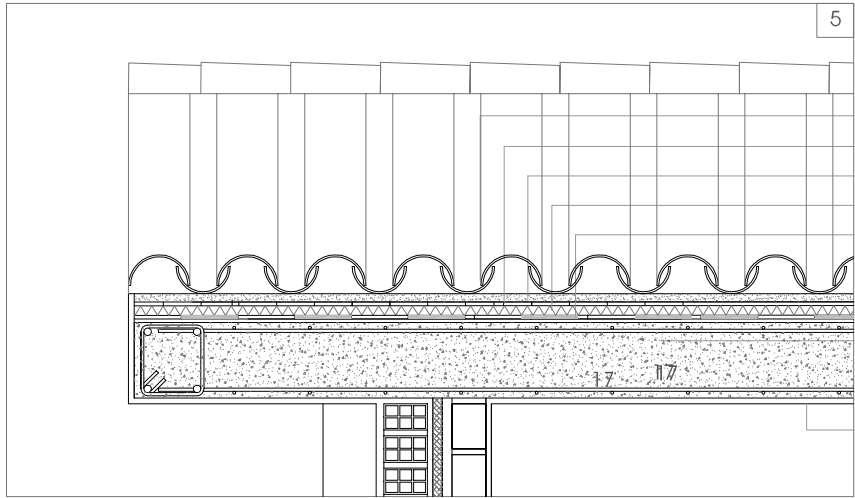
Nº 42



P1* PUERTA DE DOS HOJAS ABATIBLES MADERA MACIZA BARNIZADA TRATAMIENTO POR INMERSIÓN TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS P1* 1 UNIDAD	P2 PUERTA DE UNA HOJA ABATIBLE MADERA MACIZA BARNIZADA TRATAMIENTO POR INMERSIÓN TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS 1 UNIDAD	P3 PUERTA DE DOS HOJAS ABATIBLES MADERA MACIZA BARNIZADA Y CRISTAL TRATAMIENTO POR INMERSIÓN TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS 1 UNIDAD	P4 PUERTA DE UNA HOJA ABATIBLE MADERA MACIZA BARNIZADA TRATAMIENTO POR INMERSIÓN TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS P4D - 1 UND. P4I - 2 UNIDES. P4I* - 2 UNDES.	P5 I* PUERTA DE UNA HOJA ABATIBLE MADERA MACIZA BARNIZADA TRATAMIENTO POR INMERSIÓN TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS 1 UNIDAD	P6* PUERTA DE DOS HOJAS ABATIBLES MADERA MACIZA BARNIZADA TRATAMIENTO POR INMERSIÓN TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS 1 UNIDAD	PV1* PUERTA DE DOS HOJAS ABATIBLES MADERA MACIZA BARNIZADA TRATAMIENTO POR INMERSIÓN TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS PV1* 1 UNIDAD	PV2 PUERTA DE DOS HOJAS ABATIBLES CON REJILLA DE VENTILACIÓN PVC KÖMMERLING COLOR ROBLE PANTANOSO TIRADOR Y BISAGRAS METÁLICOS 2 UNIDADES
---	--	--	--	---	---	---	--

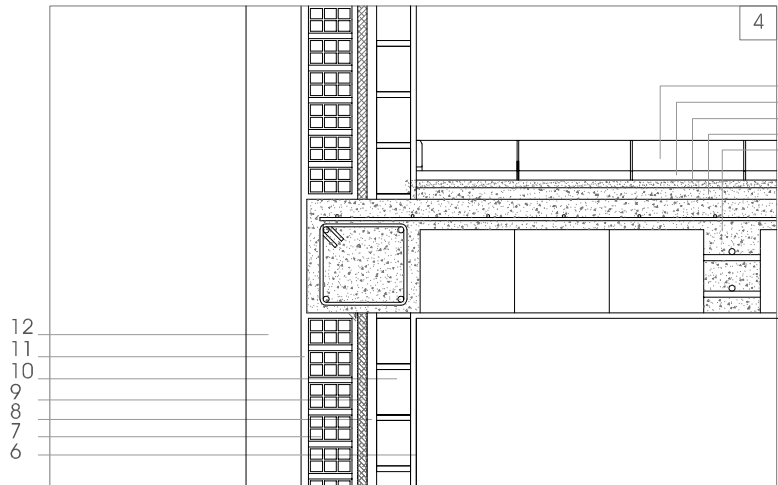


NOTAS: Todas las medidas serán comprobadas en obra.
Las puertas señaladas con un * serán aportadas por la propiedad
El diseño y modelo de puertas y ventanas será decidido por la propiedad con la aprobación de la Dirección Facultativa.



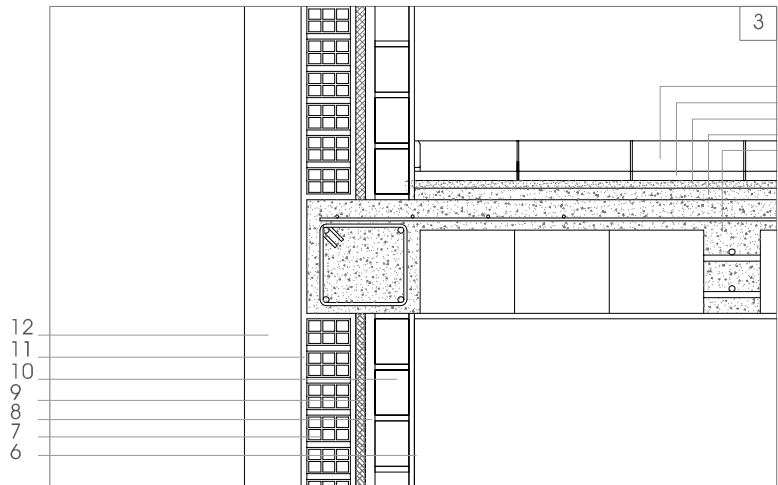
LEYENDA CUBIERTA INCLINADA

- 1 CUBIERTA ÁRABE CERÁMICA
- 2 RASILLA CERÁMICA DE PROTECCION
- 3 CAPA DE COMPRESIÓN Y REGULARIZACIÓN DE MORTERO (3CM.)
- 4 CAPA DE POLIURETANO PROYECTADO
- 5 IMPERMEABILIZACIÓN CON LÁMINA DE TELA ASFÁLTICA 4 KG.
- 6 LOSA DE HORMIGÓN ARMADO
- 17 REVESTIMIENTO DE MADERA



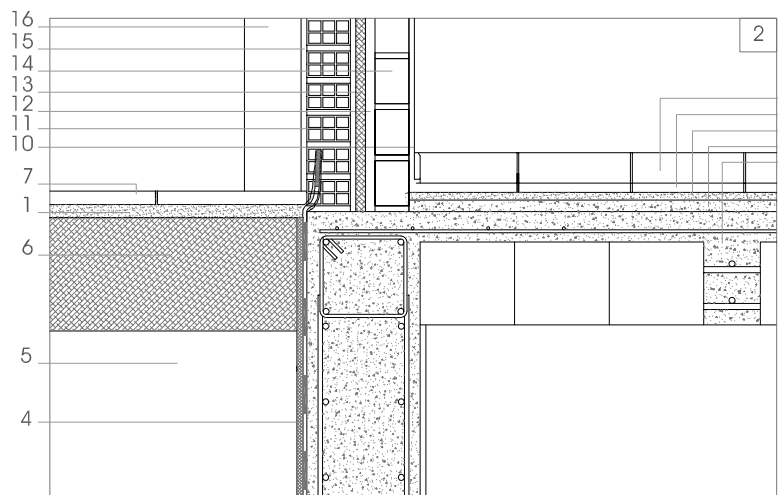
LEYENDA CERRAMIENTO

- 1 CAPA DE MORTERO DE AGARRE
- 2 CAPA DE REGULARIZACIÓN DE ARENA .
- 3 FORJADO RETICULAR
- 4 SOLERÍA DE HORMIGÓN
- 5 RODAPIE
- 6 GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO PERLITA
- 7 1/2 PIE DE LADRILLO HUECO DOBLE
- 8 CÁMARA DE AIRE
- 9 CAPA DE POLIURETANO PROYECTADO
- 10 TABICÓN DE LADRILLO HUECO DOBLE
- 11 ENFOSCADO DE CEMENTO
- 12 REVESTIMIENTO PIEDRA NATURAL



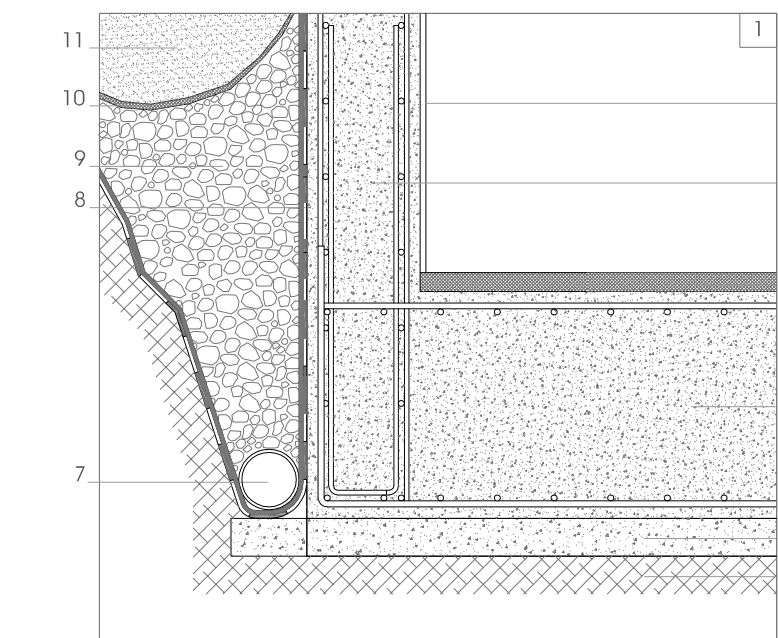
LEYENDA CERRAMIENTO

- 1 CAPA DE MORTERO DE AGARRE
- 2 CAPA DE REGULARIZACIÓN DE ARENA .
- 3 FORJADO RETICULAR
- 4 SOLERÍA DE HORMIGÓN
- 5 RODAPIE
- 6 GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO PERLITA
- 7 1/2 PIE DE LADRILLO HUECO DOBLE
- 8 CÁMARA DE AIRE
- 9 CAPA DE POLIURETANO PROYECTADO
- 10 TABICÓN DE LADRILLO HUECO DOBLE
- 11 ENFOSCADO DE CEMENTO
- 12 REVESTIMIENTO PIEDRA NATURAL



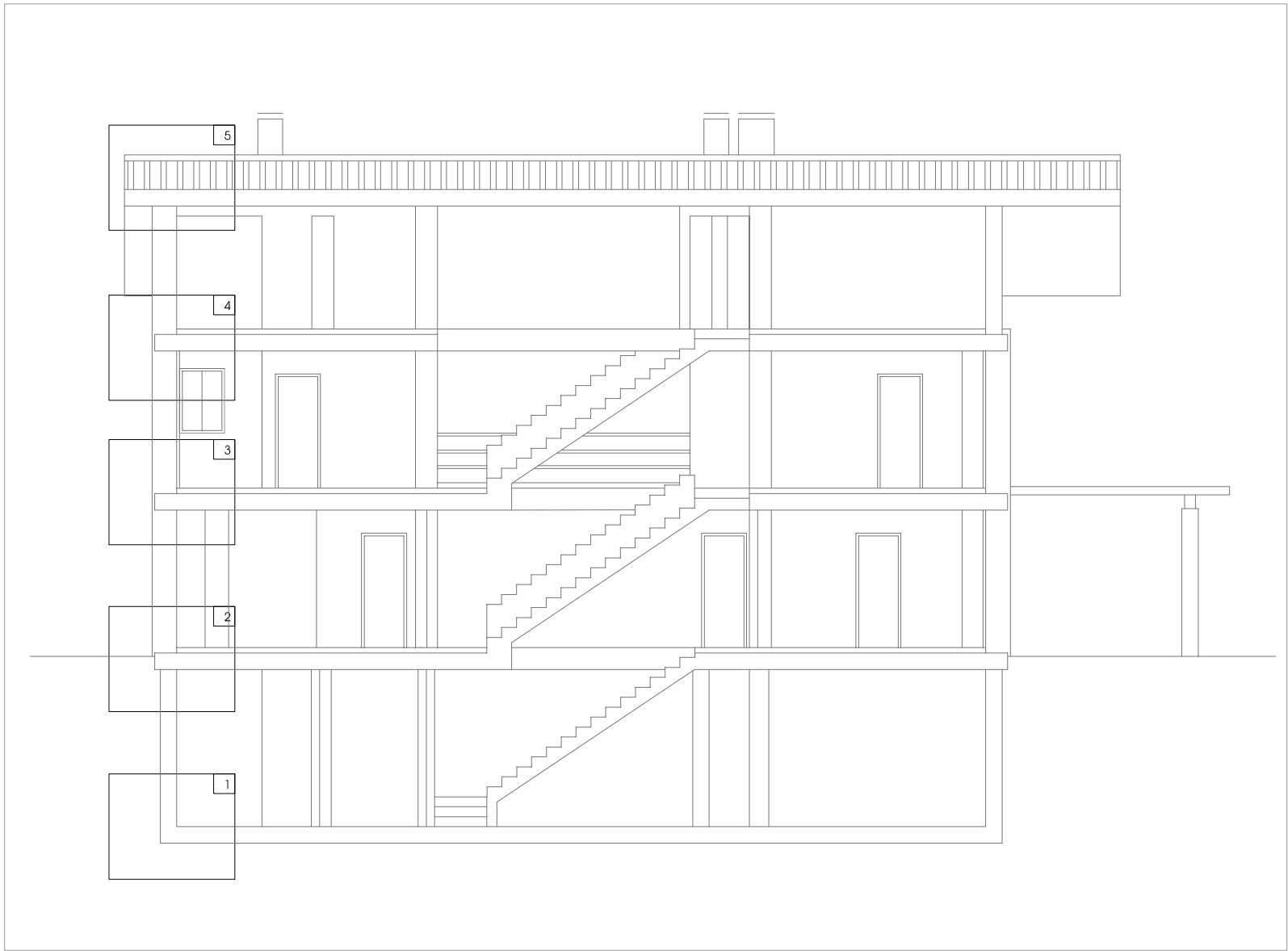
LEYENDA CERRAMIENTO

- 1 CAPA DE MORTERO DE AGARRE
- 2 CAPA DE REGULARIZACIÓN DE ARENA .
- 3 FORJADO RETICULAR
- 4 IMPERMEABILIZACIÓN CON DOBLE LÁMINA ASFÁLTICA
- 5 RELLENO DE TIERRA COMPACTADA EN TONGADAS
- 6 SOLERÍA DE HORMIGÓN HM-125/40
- 7 SOLERÍA DE GRES ANTIDESLIZANTE.
- 8 SOLERÍA DE HORMIGÓN
- 9 RODAPIE
- 10 GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO PERLITA
- 11 1/2 PIE DE LADRILLO HUECO DOBLE
- 12 CÁMARA DE AIRE
- 13 CAPA DE POLIURETANO PROYECTADO
- 14 TABICÓN DE LADRILLO HUECO DOBLE
- 15 ENFOSCADO DE CEMENTO
- 16 REVESTIMIENTO PIEDRA NATURAL



LEYENDA MURO DE SÓTANO

- 1 TERRENO NATURAL
- 2 HORMIGÓN DE LIMPIEZA HM-12.5/P/40
- 3 LOSA DE CIMENTACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/40
- 4 CAPA DE HORMIGÓN CON TERMINACIÓN TEXTURIZADA O PULIDA
- 5 MURO DE HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20
- 6 ENFOSCADO DE MORTERO DE CEMENTO
- 7 TUBO RANURADO DE PVC (HDPV) (Ø 140)
- 8 IMPERMEABILIZACIÓN CON DOBLE LÁMINA ASFÁLTICA
- 9 FILTRO DRENANTE DE GRAVA LIMPIA DE 25/30 mm Ø
- 10 LÁMINA GEOTÉXIL
- 11 RELLENO DE TIERRA COMPACTADA EN TONGADAS



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
EN EL VICARIO S/Nº, LOS MORALES DEL T. M. DE RONDA - MALAGA. AGOSTO - 2007

escala gral.: 1/ 20

plano:

DETALLE CONSTRUCTIVO

ARQUITECTO: RAFAEL SEGUNDO NAVARRO

PROPIETARIO: ALPHONS HEIN GERRITSEN